

## Lägenhet till salu i Calpe

495 000 €

Referens: AC11261 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 116m<sup>2</sup> Terrass: 28m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

### NYBYGGDA LÄGENHETER I CALPE

Lyxiga nybyggda bostadsområden i Calpe.

Komplexet är byggt på 17 våningar och består av lägenheter med 3 sovrum och en takvåning på översta våningen med privat solarium.

Varje fastighet har en stor terrass, en cirkulär utsikt över allt det bästa av Calpe: Arenal-stranden, Fossa-stranden, Las Salinas-lagunen och naturligtvis Peñón de Ifach.

Utrustad med höga och låga möbler av stor kapacitet. Bänkskiva i porslin som imiterar natursten.

En skål i rostfritt stål med en skål med förkromad engångskran som är avtagbar och svängbar. Tillhandahållande av hushållsapparater: induktionshäll, ugn, fläkt med huva, mikrovågsugn och tvättmaskin. Det ingår även en inbyggd diskmaskin och ett kylskåp.

Sanitärt varmvatten genom aerotermiskt monoblocksvärmepumpssystem.

Luftkonditionering genom kanaler med hjälp av en värmepump (kyla/värme) som styrs av en digital termostat via wi-fi och individuellt styrsystem per rum.

Badrummen kommer att vara utrustade med elektrisk golvvärme som styrs av en digital termostat.

Perimeter gated urbanisering enligt projektdesign med kontrollerad tillgång.

I de gemensamma utrymmena finns en pool för vuxna och barn, en lekplats för barn, gym, calisthenicsområde för vuxna, paddeltennisbana och cykelparkering med förinstallation för elektrisk uppladdning.

Varje hus har en parkeringsplats och ett förråd i asementet.

Tillgången till urbaniseringen har en tillträdesdörr med aktiverad automatisk öppning med fjärrkontroll.

Calpe, en av städerna i La Marina Alta, ligger på norra kusten i Alicanteprovinsen, omgiven av städerna Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa.

Calpe har en underbar blandning av gammal valenciansk kultur och moderna turistanläggningar. Det är en utmärkt utgångspunkt för att utforska det lokala området eller njuta av de många lokala stränderna. Bara Calpe har tre av kustens vackraste sandstränder.

Calpe har också två segelklubbar: Real Club Náutico de Calpe och Club Náutico de Puerto Blanco.

Fiskebyn Calpe har nu förvandlats till en turistmagnet, och staden har ett idealiskt läge, lätt att nå via motorvägen A7 och N332 som går från Valencia till Alicante. Det är ungefär en timmes bilresa från Alicantes flygplats och 1,5 timmar till Valentias flygplats.



## Funktioner:

Gym