

Appartement au dernier étage à vendre à Orihuela

240 000 €

Référence: AC11307 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 16m<sup>2</sup> Construite: 101m<sup>2</sup> Terrasse: 24m<sup>2</sup>



## Costa Blanca South, Orihuela Costa

### APPARTEMENT DE REZ-DE-CHAUSSÉE DANS UN COMPLEXE RÉSIDENTIEL DE LUXE EN BORD DE MER

Imaginez un lieu où la mer et la nature deviennent les protagonistes d'une histoire incroyable : la vôtre. Imaginez un environnement où vous pouvez donner libre cours à votre imagination et vivre mille aventures sur terre et sur mer. Bienvenue dans cette nouvelle résidence de Campoamor, la maison où vous pourrez vivre la vie dont vous avez toujours rêvé avec le plus bel horizon en toile de fond : la Méditerranée.

Appartement de rez-de-chaussée avec jardin, 2 chambres, avec grande terrasse, cuisine équipée d'appareils modernes, les détails les plus exclusifs et des zones communes conçues pour le plaisir de toute la famille. Vivre dans cette résidence, c'est sentir la Méditerranée dans chaque pièce de la maison.

La résidence est située dans la partie la plus élevée de Campoamor, très proche de la plage de La Glea et de la marina.

Une conception architecturale contemporaine et moderne qui offre des logements exclusifs avec des finitions de qualité supérieure, fusionnant l'espace et les nouvelles technologies en termes d'efficacité et de construction.

Sa façade imposante, l'équilibre de ses formes, le jardin intérieur et l'énorme terrasse des logements font de cette résidence une belle référence architecturale en Méditerranée.

Vous pourrez profiter d'espaces verts pour vous promener et prendre des bains de soleil. Les espaces communs comprennent une grande piscine intérieure chauffée, un espace de détente sur le toit-terrasse, ainsi qu'une zone sportive pour faire de l'exercice en plein air, une salle de sport, une aire de jeux pour enfants et une grande piscine extérieure, ainsi qu'une plus petite pour les enfants et une salle gastronomique. Et parce que nous savons que vous aimerez faire du vélo dans la région, nous avons prévu un espace pour le rangement des vélos.

Les résidents profiteront d'un développement résidentiel haut de gamme, entièrement accessible aux personnes à mobilité réduite et avec la garantie de vivre dans une zone protégée par une sécurité privée.

À seulement 1000 m de la plage et à une courte distance en voiture des centres commerciaux, des terrains de golf célèbres, des restaurants à la gastronomie exquise et des grandes villes telles qu'Alicante et Murcie, à seulement 1 heure de route. Et tout cela dans un climat avec 300 jours d'ensoleillement par an et une température moyenne annuelle de près de 20°C. L'endroit idéal pour vos vacances ou pour établir votre résidence permanente.

**Spécification:**

Salle de sport