

Fristående villa till salu i Orihuela

450 000 €

Referens: AC11315 Sovrum: 4 Badrum: 2 Komplott: 470m² Bygga: 253m² Terrass: 383m²



Costa Blanca South, Orihuela Costa

Upptäck din drömtillflykt i Orihuela Costa, i det eftertraktade området Las Filipinas i Villamartín! Detta eleganta fristående hus erbjuder ett liv av lyx och komfort i en ojämförlig medelhavsmiljö, bara 10 minuter från alla stränder i Orihuela Costa. Med en imponerande yta på 213 kvadratmeter och sittande på en 470 kvadratmeter stor tomt är denna bostad ett riktigt utomhusparadis. Njut av en omfattande 383 kvadratmeter stor exteriör som inkluderar en lummig trädgård, flera terrasser för att koppla av i solen och en 23 kvadratmeter stor privat pool, perfekt för att svalka dig under varma sommark dagar. Dessutom har ett ytterligare utrymme på cirka 40 kvadratmeter nyligen lagts till med ett fullt utrustat kök, perfekt för din familj och sociala sammankomster, vilket ger husets yta till 253m², även om detta ytterligare utrymme återstår att legalisera. Inuti hittar du en design noga genomtänkt för att erbjuda maximal komfort. Huset har 3 stora dubbelrum, med möjlighet att göra ett fjärde sovrum på bottenvåningen, samt en 100 kvadratmeter stor källare som erbjuder en mängd möjligheter: ytterligare sovrum, nöjesrum m.m. Med 2 kompletta badrum och en toalett garanteras komfort för hela familjen. På bottenvåningen hittar vi köket, vardagsrum-matsalen med utgång till en solig terrass i österläge, ett badrum, ett sovrum och ytterligare ett rum som nu fungerar som kontor och matsal men skulle kunna bli ytterligare ett sovrum. På övervåningen finns ytterligare 2 sovrum, ett badrum och en terrass. Denna fastighet är redo att flytta in, med en öst-västlig orientering som tillåter naturligt ljus att komma in under hela dagen. Högt i tak och högkvalitativa finish ger en touch av elegans till varje hörn. Ytterligare bekvämligheter inkluderar luftkonditionering, värme, inbyggda garderober, tvättstuga, förråd och automatisk dörr för enkel parkering. Dessutom kommer du att vara omgiven av alla nödvändiga bekvämligheter, såsom kollektivtrafik, skolor, kända golfbanor (Las Ramblas, Las Colinas, etc.), köpcentra och stormarknader inom gångavstånd (Mercadona 1 kilometer). Missa inte möjligheten att bo i denna exklusiva fastighet! Kontakta oss nu och förverkliga din Medelhavsdröm i Orihuela Costa.

Funktioner:

Spelrum