

## Duplex à vendre à Torrevieja

299 000 €

Référence: AC11317 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 104m<sup>2</sup> Construite: 134m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Découvrez la magie de vivre dans cette nouvelle maison, dans le charmant quartier de Los Frutales, Torrevieja. Imaginez vous réveiller chaque matin à seulement 200 mètres de la plage de Los Locos et des différentes criques où le bruit des vagues et la brise marine font partie de votre routine quotidienne. Cette maison jumelée, de 134 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 104 m<sup>2</sup>, est l'endroit idéal pour commencer une nouvelle étape de votre vie. Il s'agit d'une nouvelle construction entièrement rénovée avec des matériaux de première qualité et un design soigné à chaque coin de rue. Dès l'entrée, vous serez accueillis par une luminosité naturelle qui inonde chaque recoin de la maison, grâce à son orientation nord-sud et ses grandes fenêtres en aluminium à double vitrage. Le carrelage au sol et la menuiserie intérieure laquée blanche apportent une touche d'élégance et de fraîcheur aux espaces. Il est réparti sur deux étages, au rez-de-chaussée nous avons dès que nous entrons un grand jardin qui borde toute la maison, dès que nous entrons, nous trouvons un grand salon avec cheminée et une cuisine intégrée, un débarras, une salle de bain complète et à l'arrière une chambre double avec accès au jardin arrière et à l'escalier qui mène à une grande terrasse idéale pour bronzer. Au premier étage, nous avons 2 chambres doubles avec placards intégrés avec accès à un balcon, une salle de bain complète. Il n'y a pas de communauté, une économie considérable par an. Au deuxième étage, nous disposons d'un solarium (terrasse) avec une vue magnifique, idéal pour se détendre les après-midi de printemps et d'automne. La maison possède toutes les commodités que vous pourriez souhaiter : un système d'alarme pour votre sécurité, un adoucisseur d'eau pour toute la maison, des armoires encastrées qui offrent un grand espace de rangement et une buanderie qui ajoute de la fonctionnalité à votre quotidien. De plus, l'urbanisation dans laquelle il se trouve est entourée d'arbres et de parcs, et dispose de toutes les commodités à proximité telles que centres commerciaux, centres médicaux, écoles et supermarchés. Vivre ici, c'est profiter d'une vie pleine de paix et de confort, avec le privilège d'avoir la plage à deux pas et la tranquillité d'un environnement en pleine nature. Cette maison de ville n'est pas seulement une maison, c'est une maison où chaque jour ressemble à un nouveau départ, un lieu pour créer des souvenirs inoubliables et vivre des moments uniques. Venez découvrir le charme de cette maison de ville à Los Frutales, Torrevieja, et laissez-la vous conquérir par sa beauté et sa chaleur.