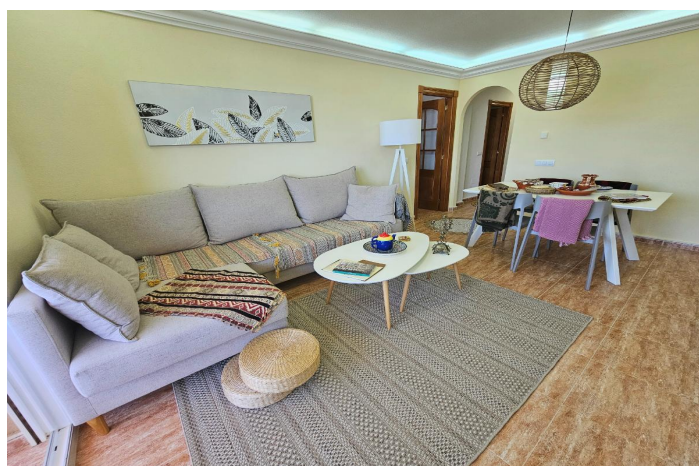


# Appartement op de bovenste verdieping te koop in San Javier

204.500 €

Referentie: AC11388 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 94m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 94m<sup>2</sup>





## Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Uitzicht op de jachthaven en de zee - Twee slaapkamers - Sleutelklare wederverkoop - Zwembad Dit prachtige appartement met twee slaapkamers en twee badkamers op de vierde verdieping ligt in een ongelooflijk bevoorrechte positie naast de haven Tomas Maestre op de La Manga Strip en biedt een aantal van de best mogelijke uitzichten op de haven, La Manga en Los Alcázares en de bergen van Murcia. Dit appartement is sinds de oplevering in het bezit van de huidige eigenaren en is zorgvuldig verzorgd. Het biedt het allerbeste van nieuwbouwkwaliteit en -afwerking, met een doorverkoopprijskaartje. Met twee ruime slaapkamers, twee familiebadkamers, een grote keuken en wasruimte, een woon- en eetkamer omlijst met openslaande deuren van vloer tot plafond en een ongelooflijk uitzicht vanuit elke kamer, is dit appartement een fantastische kans die je niet over het hoofd mag zien. Elk van de twee slaapkamers heeft ingebouwde kasten en openslaande deuren naar het balkon met uitzicht op zee. Deze urbanisatie ligt in het gebied met de grootste projectie van La Manga, naast Los Miradores del Puerto en de uitbreiding van de jachthaven Tomás Maestre. Bovendien heeft hetzelfde gebied alle nodige diensten, zoals cafés, supermarkten, restaurants, een strandbar, apotheken, enz. Het appartement is overal voorzien van airconditioning en er is een lift rechtstreeks vanuit de beveiligde ondergrondse parkeerplaats of de lobby. De gemeenschap profiteert van 24-uurs videobewaking en bewoners kunnen genieten van het zwembad en de tuin, samen met de tennisbaan en kinderspeelplaats. Alle gemeenschappelijke ruimtes zijn aangelegd en zijn ontworpen om te genieten van de haven en de zee die hen omringt. Er is een supermarkt net onder het appartement en een overvloed aan bars, restaurants, winkels en voorzieningen op loopafstand. Het strand ligt op slechts een paar honderd meter van de ingang van het gebouw. La Manga del Mar Menor is een natuurlijke strook land omringd door twee zeeën, de Mar Menor en de Middellandse Zee. Aan deze zeldzaamheid kun je de vele mogelijkheden voor vrije tijd en ontspanning toevoegen, restaurants, supermarkten, medische centra, apotheken, watersportcentra, golfbanen. La Manga ligt aan de noordkust van de Costa Calida en is een populaire vakantiebestemming voor toeristen. De smalle landstrook die de warme lagune scheidt van de koudere zee heeft een uniek microklimaat. Het is een van de meest exotische gebieden van Spanje. Het vliegveld van Corvera ligt op ongeveer een uur rijden en dat van Alicante op ongeveer 2 uur rijden. - Uitzicht op jachthaven en zee- 2 slaapkamers- 2 badkamers- Vierde verdieping- Gemeenschappelijke zwembaden- Aangelegde omgeving- Strand