

## Apartamento en planta alta en venta en Orihuela

200.000 €

Referencia: AC11458    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 78m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Excelente apartamento en planta baja de estilo contemporáneo. Este apartamento de 2 dormitorios bien ubicado en una comunidad totalmente cerrada con zona de piscina y descanso.

Este increíble apartamento disfruta de una luminosa sala de estar y comedor combinados con acceso directo a la terraza privada y soleada de 45 m<sup>2</sup>. Disfrutará de la cocina americana totalmente equipada.

Ambos dormitorios con armario empotrado Hall, aseo con práctica ducha a ras de suelo.

Esta propiedad viene completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, incluida una plaza de garaje privada y numerada debajo del edificio. Preinstalación para fibra óptica. Alarma

Entrada a la propiedad con hall y puerta blindada.

La comunidad totalmente cerrada, permite un entorno seguro y privado y es un destino popular para familias con niños y los golfistas, ya que cuenta con cuatro campos de golf de campeonato, Las Ramblas, Campoamor, Las Colinas y Villamartín, todos a 5 minutos en automóvil uno del otro.

Sin embargo, la joya de la corona es el centro comercial Zenia Boulevard, que es el centro comercial más grande de la provincia de Alicante. Descrita por muchos como una ciudad pequeña, tiene calles, plazas, fuentes, conciertos diarios y eventos que le dan vida. El centro comercial ha sido diseñado tanto para el disfrute como para el entretenimiento con más de 150 tiendas, incluido una gran selección de lugares para comer.

Orihuela Costa tiene muchas playas de arena blanca de buena calidad combinadas con impresionantes paseos por acantilados como La Zenia, Cabo Roig, Playa Flamenca y Campoamor. Todos ellos han sido galardonados con la Bandera Azul Europea, lo que significa altos estándares de limpieza del agua, seguridad y buenas instalaciones familiares.

El acceso aéreo a la zona es excelente con dos aeropuertos principales en las proximidades. El aeropuerto de Alicante y el aeropuerto de Murcia están a solo 45 minutos en coche.

Además del golf, hay una variedad de otras actividades para mantener a toda la familia entretenida, como karts, paseos a caballo, bolos, parques acuáticos, recintos feriales, todo tipo de deportes acuáticos, paintball, bolos de 10 pines, teatro y cine, por nombrar algunos. .

En los últimos años, la zona se ha conectado con la red de autopistas costeras, lo que permite un fácil acceso a través de cómodas salidas de la autopista local AP7.

Orihuela Costa disfruta de un clima mediterráneo cálido con más de 300 días de sol, días largos y lluvias relativamente escasas. Agosto es el mes más caluroso con una temperatura promedio de 29 ° C (84.2 ° F); el más frío es enero a 11 ° C (51,8 ° F) con un máximo de 12 horas de sol al día en julio. El mejor mes para nadar en el mar es agosto, cuando la temperatura media del mar es de 25 ° C (77 ° F).

Listo para entrar a vivir y disfrutar de tus próximas vacaciones en España.



## Características:

Elevar