

## Apartment der obersten Etage zum Verkauf in San Javier

255.000 €

Referenz: AC11472    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 117m<sup>2</sup>    Garten: 117m<sup>2</sup>





## Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Drei Schlafzimmer - Meerblick - Zugang zum Strand - Privater Parkplatz  
In der Urbanisation Cabo Romano auf KM7 des La Manga Strip gelegen, befindet sich diese Immobilie in einer privilegierten Lage an einer der schönsten Buchten der Gegend. Mit einem Gemeinschaftspool, atemberaubenden Meerblick, Zugang zu einem Tennisplatz und verschiedene Strände nur wenige Meter von der Wohnung, ist dies ein Haus nicht zu verpassen. Die Wohnung im ersten Stock ist nach Südwesten ausgerichtet und verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Bäder, eine große Küche mit Hauswirtschaftsraum und eine Terrasse. Sie bietet viel Platz, Licht und wunderbar hohe Decken. Sie wurde gut gepflegt und wird in einem perfekten Zustand angeboten, um sie sofort zu genießen. Betreten Sie die Wohnung in den offenen Wohn- und Essbereich. Die voll ausgestattete Küche ist separat, aber über eine Durchreiche zugänglich, der perfekte Ort für gesellige Mittag- und Abendessen. Vom Wohnzimmer aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und über Schiebetüren Zugang zu einer privaten Eckterrasse. Die große Master-Suite bietet direkten Zugang zur Terrasse und verfügt über ein modernes Bad und Einbauschränke. Das zweite und dritte große Schlafzimmer bieten viel Platz und Licht und haben Einbauschränke. Das Gästebad verfügt über eine begehbare Dusche, eine Toilette und ein Waschbecken. Ein sicherer und trockener Tiefgaragenstellplatz ist Teil dieses Verkaufs. La Manga del Mar Menor befindet sich an der Nordküste der Costa Calida und ist ein beliebtes Urlaubsziel. Der schmale Landstreifen, der die warme Lagune vom Mittelmeer trennt, hat ein einzigartiges Mikroklima. Er bietet auf beiden Seiten Strände mit Bars, Restaurants, Wassersport- und Segelmöglichkeiten, Supermärkte und Parks. Der nächstgelegene Flughafen RMU Corvera ist ca. eine Stunde mit dem Auto entfernt, der Flughafen Alicante ca. 2 Stunden. - Gemeinsamer Pool- Drei Schlafzimmer- Zwei Bäder- Zugang zum Strand- Hohe Decken- Süd-West-Ausrichtung