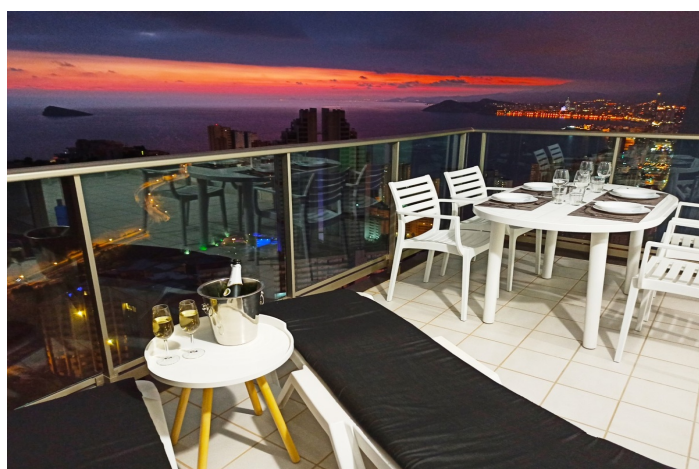


Lägenhet till salu i Benidorm

395 000 €

Referens: AC11488 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 89m²





Costa Blanca North, Benidorm

På 29:e våningen i Torre Lugano ligger denna lägenhet med fantastisk panoramautsikt över hela Benidorm, bergen och havet. Torre Lugano-byggnaden är den 2:a högsta byggnaden i Benidorm med totalt 42 våningar och en höjd på 158 m. Lägenheten med en bebyggd yta på 89m² har 2 sovrum, 2 badrum, vardagsrum och en stor terrass, där du kan njuta av solen och utsikten. Lägenheten är orienterad mot söder. Den är mycket välskött och har en ny Daikin-luftkonditionering med WIFI från 2024. Det finns också 2 privata parkeringsplatser inne i byggnaden. Lägenheten har turistlicens och hyrs nästan alltid ut till turister. Den har en egen webbplats. Lönsamheten är mycket mycket hög med påvisbar inkomst 2022 på 26600 €, 2023 på 29500 € och beräknad inkomst för 2024 på mellan 31000 € och 34000 €!! Webbplats, möbler, tillbehör, kundbas, ... Allt inkluderat! Torre Lugano i Benidorm har 2 stora utomhuspooler, ytterligare en pool för barn, ett gym, en stor trädgård med lekplats, tennisbana, paddeltennisbana och du kan också spela fotboll och basket. Torre Lugano har dörrvakt och videoövervakning.



Funktioner:

Täckt terrass

Hiss