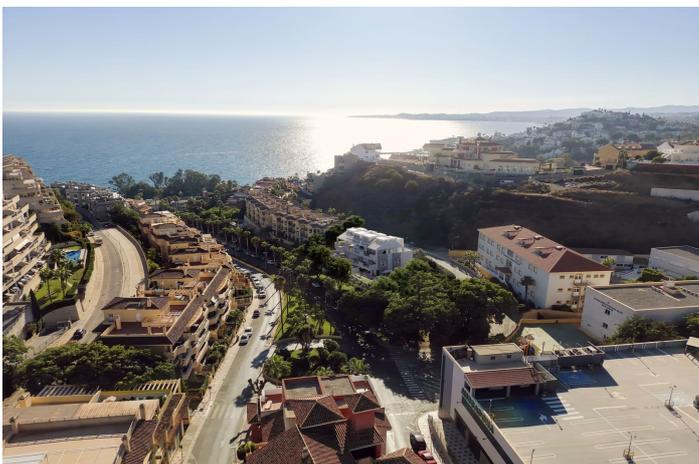


Stadthaus zum Verkauf in Benalmádena

449.000 €

Referenz: R4814428 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 225m<sup>2</sup> Garten: 81m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Exklusive Promotion: 8 Wohnungen in einer außergewöhnlichen Lage nur 300 m vom Strand entfernt!

Dieses Neubauprojekt bietet 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen sowie 2 Duplex-Penthouse-Wohnungen mit jeweils 3 Schlafzimmern.

Das Projekt ist für diejenigen konzipiert, die in Lebensqualität investieren möchten, und besticht durch eine optimale Raumaufteilung, Funktionalität, Helligkeit und hochwertige Baumaterialien, wobei die großzügigen Terrassen besonders hervorzuheben sind.

Jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum im Keller mit direktem Zugang zur Wohnung, eine geschlossene Anlage, komplett eingerichtete und ausgestattete Küchen sowie vollständig installierte Heiz- und Kühlsysteme.

Das Gebäude befindet sich in der ruhigen Gegend von Torrequebrada, nur einen kurzen Fußweg von den wunderschönen Stränden, Restaurants, dem Golfplatz Torrequebrada und allen Arten von Annehmlichkeiten wie Schulen, Supermärkten und einem Gesundheitszentrum entfernt.

Reservieren Sie Ihre Wohnung für nur 10.000 €.

**BAUGENEHMIGUNG ERTEILT!**

Warten Sie nicht länger! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit Abracasabra und entdecken Sie, wie Stella 8 Ihr Traumhaus werden kann. Dies ist Ihre Chance, in einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol zu wohnen – einem Ort, an dem Komfort, Luxus und mediterraner Lebensstil aufeinandertreffen.

Hinweis: Gemäß Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir unsere Kunden darüber, dass der Preis 10% Mehrwertsteuer sowie Registrierungs- und Notarkosten ausschließt.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Glasfaser  
Solarium  
Keller

### Ansichten

Garden  
Urban

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon  
Sicher

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
In der Nähe von Marina  
Strand  
Front Line Beach Complex  
Yachthafen

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Private  
Bedeckt

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Neubau

### Garten

Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Schnäppchen  
Mit Baugenehmigung  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Außerplanmäßig  
Strand