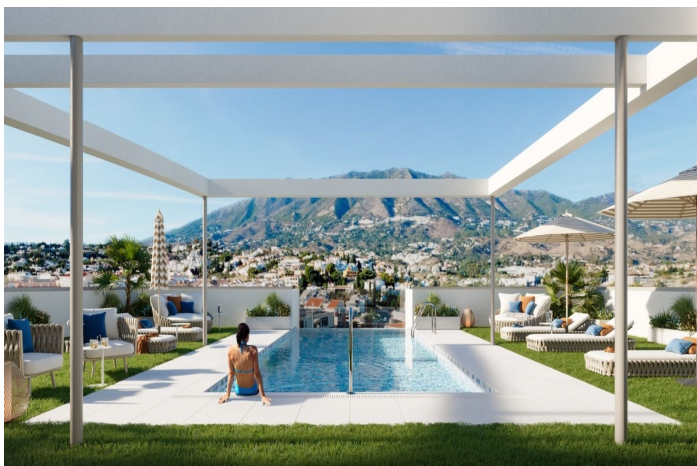


Penthouse zum Verkauf in Fuengirola

317.950 €

Referenz: R4814422 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 89m² Garten: 61m² Terrasse: 14m²



Costa del Sol, Fuengirola

Eine strategische Lage in Fuengirola

Edificio Santa Elena ist ein exklusiver Wohnkomplex in Fuengirola, einem multikulturellen Zentrum, das sowohl bei Spaniern als auch bei internationalen Bewohnern immer beliebter wird. Diese lebendige Stadt bietet eine breite Palette an Freizeit-, Kultur-, Gastronomie- und Serviceangeboten. Das Herz von Fuengirola, direkt neben der 7 km langen Strandpromenade, ist ein charmantes Gebiet voller Musikfestivals und einer reichhaltigen Auswahl an internationaler Küche.

Die Lage von Santa Elena ist wirklich strategisch:

Schneller und direkter Zugang zu den Autobahnen A-7 und AP-7.

Nur 750 Meter vom Zentrum von Fuengirola entfernt.

Nur 1 km vom Yachthafen entfernt.

Nur 1,6 km vom Strand von Fuengirola entfernt.

23 km vom Flughafen Málaga entfernt.

31 km von Marbella entfernt.

In der Umgebung finden Sie die besten Schulen, Supermärkte, Sportzentren, einen Zoo, Einkaufszentren und sogar einen Wasserpark.

Ein exklusiver neuer Wohnkomplex

Santa Elena bietet 99 Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern. Diese Wohnungen variieren in der Größe von ca. 60 m² bis 120 m². Das Gebäude besticht durch sein modernes, zeitgenössisches architektonisches Design mit hochwertigen Materialien und Ausstattungen. Die Gemeinschaftsbereiche wurden sorgfältig gestaltet, um eine einladende Atmosphäre für die Bewohner zu schaffen.

Dieser Wohnkomplex bietet alles: Räume zum Arbeiten, soziale Verbindungen, einen gesunden Lebensstil und komfortables, praktisches und nachhaltiges Wohnen.

Komfort - Effizienz - Wohlbefinden

Jede Wohnung ist so gestaltet, dass sie maximalen Komfort, Effizienz und Wohlbefinden bietet.

Große Fenster, um das natürliche Licht optimal zu nutzen.

Hohe Standards in der Schall- und Wärmedämmung.

Klimaanlage.

Vollständig ausgestattete Küchen mit Induktionskochfeldern, Elektroherden und Dunstabzugshauben von Top-Marken.

Verbesserungsoptionen verfügbar.

Quarz-Arbeitsplatten.

Energiesparende Warmwasserbereitungssysteme durch effiziente Aerothermie-Systeme, die erhebliche Einsparungen ermöglichen.

Schwimmbad - Fitnessstudio - Coworking-Bereich

Das erste Stockwerk beherbergt lichtdurchflutete Gemeinschaftsbereiche, darunter eine gemütliche Lobby.

Der Coworking-Bereich und das Fitnessstudio sind komplett ausgestattet und werden effizient über Deckenkanäle

klimatisiert.

Auf dem Dach bietet der 40 m² große Pool zusammen mit einer 180 m² großen Sonnenterrasse einen Panoramablick auf die Berge oder das Meer – ideal, um sich nach einem langen Arbeitstag zu entspannen.

Alle Wohnungen beinhalten einen Parkplatz und einen Abstellraum.

Wenn Sie nach einem eleganten, praktischen, effizienten und komfortablen Zuhause suchen, ist Santa Elena die ideale Wahl.

Warten Sie nicht länger! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit Abracasabra und entdecken Sie, wie Santa Elena zu Ihrem Traumhaus werden kann. Dies ist Ihre Chance, an einem der begehrtesten Orte an der Costa del Sol zu leben – einem Ort, an dem Komfort, Luxus und der mediterrane Lebensstil aufeinandertreffen.

Hinweis: In Übereinstimmung mit der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir unsere Kunden, dass der Preis keine 10 % Mehrwertsteuer, Registrierungs- und Notargebühren enthält.

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
 Aufzug
 In der Nähe des Transports
 Private Terrasse
 Satelliten Fernsehen
 Lagerraum
 Privatem Badezimmer
 Marmorböden
 Doppelverglasung
 Einbauschränke
 W-lan
 Allzweckraum
 Glasfaser
 Access for people with reduced mobility
 Fitnessstudio
 Solarium

Orientierung

Süd
 Süd-Ost
 Südwesten

Klimakontrolle

Kalte a/c
 Heiße A/C.

Ansichten

Panorama
 Garden
 Straße
 Urban

Einstellung

Gewerbegebiet
 In der Nähe des Hafens
 Siedlung
 In der Nähe des Meeres
 In der Nähe von Geschäften
 In der Nähe der Stadt
 In der Nähe von Schulen
 Dorf
 Stadt
 Vorort
 In der Nähe von Marina
 Yachthafen

Zustand

Neubau

Schwimmbad

Gemeinschaft
 Innenräume
 Privat

Möbel

Optional

Küche

Voll Ausgerüstet

Garten

Gemeinschaft
 Angelegt
 Einfache Wartung

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit
 Alarmsystem
 Eingabetelefon

Parken

Unter Tage
 Garage
 Private
 Bedeckt

Kategorie

Ferienwohnungen
 Investition
 Billig
 Mit Baugenehmigung
 Zeitgenössisch

Neue Entwicklung
Außerplanmäßig