

Penthouse zum Verkauf in Marbella

2.650.000 €

Referenz: R4814683 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 371m<sup>2</sup> Garten: 218m<sup>2</sup> Terrasse: 153m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

### The View Marbella Phase1

Lebe dein bestes Leben an der Costa del Sol

Willkommen bei The View Marbella, einem exklusiven Wohnkomplex, der Luxusapartments und Penthäuser in einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol zum Verkauf anbietet. Eingebettet zwischen Marbella und Benahavís, bietet dieses beeindruckende Projekt 2-, 3- und 4-Schlafzimmer-Residenzen, die das Konzept des luxuriösen Wohnens neu definieren.

### Ein Meisterwerk aus Architektur und Natur

Stell dir vor, du wachst auf mit atemberaubenden Ausblicken auf das Mittelmeer, Gibraltar und sogar die fernen Küsten Afrikas. The View Marbella ist so gestaltet, dass es sich nahtlos in die natürliche Umgebung einfügt und eine ruhige Oase schafft, in der jedes Zuhause unvergleichliche Ausblicke bietet. Die erste Phase des Projekts umfasst sieben ikonische Gebäude, die 49 geräumige Wohnungen beherbergen, umgeben von wunderschön gestalteten Gärten.

Die zweite Phase verspricht ebenso außergewöhnlich zu werden, mit 58 weiteren luxuriösen Apartments und Penthäusern, die alle Panoramaausblicke und großzügige Außenwohnflächen bieten.

### Luxus in jedem Detail

Jedes Detail von The View Marbella wurde sorgfältig entworfen, um höchsten Komfort, Stil und Raffinesse zu bieten. Von der neuesten Technologie, die deinen Komfort sicherstellt, bis hin zu großzügigen Grundrissen, die das natürliche Licht maximieren – diese Häuser bieten ein echtes Refugium. Ob du dich für ein Penthouse mit privatem Pool auf dem Dach oder ein Apartment mit riesigen Terrassen entscheidest, du wirst einen Lebensstil erleben, der modernen Luxus mit der Schönheit der Natur vereint.

Zu den wichtigsten Merkmalen gehören:

Ikonische runde Designs mit 300° Panoramablick

Luxuriöse Penthäuser mit privaten Dachterrassen und Pools

Geräumige Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern mit Innen- und Außenwohnflächen

Personalisierungsoptionen, um dein Zuhause nach deinem individuellen Geschmack zu gestalten

Unvergleichliche Annehmlichkeiten für ein Leben voller Genuss

Bei The View Marbella fühlt sich jeder Tag wie ein Urlaub an. Der Komplex bietet eine Reihe von erstklassigen Annehmlichkeiten, die deine Gesundheits-, Wellness- und Freizeitbedürfnisse erfüllen. Egal, ob du dich am Pool entspannen, ein Workout im voll ausgestatteten Fitnessstudio genießen oder einen Spa-Tag verbringen möchtest, alles ist nur wenige Schritte von deinem Zuhause entfernt.

**Gesundheitsclub:** Ein Premium-Spa, ein beheizter 25-Meter-Pool und ein hochmodernes Fitnessstudio, alles in der Nähe eines Spielbereichs für Kinder, um dir maximalen Komfort zu bieten.

**Schwimmbäder und Sporteinrichtungen:** Ziehe deine Bahnen im 25-Meter-Pool oder entspanne dich am runden Pool, während deine Kleinen ihren eigenen Kinderpool genießen.

**24-Stunden-Sicherheit:** Eine abgeschlossene Wohnanlage mit Videoüberwachung und rund um die Uhr Sicherheitsdienst sorgt für deine Ruhe.

**Erstklassige Lage**

Günstig gelegen zwischen Marbella und Benahavís, bietet The View Marbella einfachen Zugang zu allem, was die Costa del Sol zu bieten hat. Von wunderschönen Stränden bis hin zu lebhaften Stadtzentren – das Beste des mediterranen Lebensstils liegt direkt vor deiner Haustür.

Bezugsfertig: Letzte Einheiten verfügbar

Mit der Fertigstellung der ersten Phase von The View Marbella sind nur noch 7 Einheiten verfügbar, mit Preisen von €899.000 bis €4.299.500. Dies ist deine Chance, in dein Traumhaus an der Costa del Sol zu ziehen, wo luxuriöses Leben auf die natürliche Schönheit Südspaniens trifft.

Verpasse nicht diese einzigartige Gelegenheit! Kontaktiere noch heute Abracasabra, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und herauszufinden, wie The View Marbella dein perfektes neues Zuhause werden kann.

Bitte beachten: Die Preise verstehen sich ohne 10% Mehrwertsteuer, Registrierungs- und Notarkosten gemäß der Verordnung 2182005 der Junta de Andalucía.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
 Aufzug  
 In der Nähe des Transports  
 Private Terrasse  
 Satelliten Fernsehen  
 Lagerraum  
 Privatem Badezimmer  
 Marmorböden  
 Doppelverglasung  
 24 -ständiger Empfang  
 Einbauschränke  
 W-lan  
 Allzweckraum  
 Jacuzzi  
 Glasfaser  
 Access for people with reduced mobility  
 Fitnessstudio  
 Domotik  
 Solarium  
 Gamesroom  
 Tennisplatz  
 Sauna  
 Personalunterkunft

### Ansichten

Meer  
 Berg  
 Panorama  
 Garden  
 Urban  
 Strand  
 Golf

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
 Innenräume  
 Privat

### Garten

Gemeinschaft  
 Privat  
 Angelegt  
 Einfache Wartung

### Orientierung

Süd  
 Süd-Ost  
 Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
 In der Nähe der Stadt  
 In der Nähe von Marina

### Möbel

Optional

### Parken

Unter Tage  
 Garage  
 Private  
 Bedeckt

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte  
 Kalte a/c  
 Heiße A/C.  
 U/f/h Badezimmer  
 U/f Heizung

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Kategorie

Investition  
 Luxus  
 Zeitgenössisch  
 Neue Entwicklung