

## Takvåning till salu i Marbella

2 650 000 €

Referens: R4814683 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 371m<sup>2</sup> Bygga: 218m<sup>2</sup> Terrass: 153m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

### The View Marbella Phase 1

Lev ditt bästa liv på Costa del Sol

Välkommen till The View Marbella, ett exklusivt bostadskomplex som erbjuder lyxlägenheter och penthouses till salu på en av de mest eftertraktade platserna på Costa del Sol. Beläget mellan Marbella och Benahavís, omdefinierar detta imponerande projekt konceptet för lyxigt boende med bostäder med 2, 3 och 4 sovrum.

### Ett Mästerverk av Arkitektur och Natur

Föreställ dig att vakna upp till hisnande vyer över Medelhavet, Gibraltar och till och med Afrikas avlägsna kuster. The View Marbella är designat för att smälta in i den naturliga omgivningen och skapa en lugn oas där varje hem erbjuder oöverträffade vyer. Den första fasen av projektet inkluderar sju ikoniska byggnader som rymmer 49 rymliga bostäder omgivna av vackert anlagda trädgårdar.

Den andra fasen lovar att bli lika extraordinär, med ytterligare 58 lyxlägenheter och penthouses, alla med panoramautsikt och generösa utomhusytor.

### Lyx i Varje Detalj

Varje detalj i The View Marbella har noggrant utformats för att erbjuda maximal komfort, stil och elegans. Från den senaste tekniken som garanterar din bekvämlighet, till rymliga planlösningar som maximerar det naturliga ljuset – dessa hem är en sann fristad. Oavsett om du väljer en penthouse med privat takpool eller en lägenhet med stora terrasser, kommer du att uppleva en livsstil som kombinerar modern lyx med naturens skönhet.

### Viktiga egenskaper inkluderar:

Ikonisk cirkulär design med 300° panoramautsikt

Lyxiga penthouses med privata terrasser och pooler

Rymliga lägenheter med 2, 3 och 4 sovrum med både inomhus- och utomhusytor

Anpassningsalternativ för att skräddarsy ditt hem efter din personliga smak

Oslagbara Faciliteter för ett Liv fullt av Njutning

På The View Marbella känns varje dag som en semester. Komplexet erbjuder en rad förstklassiga faciliteter som tillgodoser dina hälsovårds-, wellness- och fritidsbehov. Oavsett om du vill koppla av vid poolen, njuta av ett träningspass i det fullt utrustade gymmet eller unna dig en spadag, är allt bara ett stenkast från ditt hem.

**Hälsoklubb:** Ett premiumspa, en uppvärmd pool på 25 meter och ett toppmodernt gym, allt i närheten av en lekplats för barn för din bekvämlighet.

**Pooler och Sportfaciliteter:** Simma dina längder i den 25 meter långa poolen eller koppla av vid den runda poolen medan dina barn njuter av sin egen barnpool.

**24-timmars säkerhet:** En gated community med videoövervakning och säkerhet dygnet runt som garanterar din sinnesro.

### Förstklassig Plats

Bekvämt beläget mellan Marbella och Benahavís, erbjuder The View Marbella enkel tillgång till allt som Costa del Sol har att erbjuda. Från vackra stränder till livliga stadskärnor – det bästa av Medelhavslivsstilen finns precis utanför dörren.

Inflyttningsklart: Sista Enheterna tillgängliga

Med slutförandet av den första fasen av The View Marbella finns det nu bara 7 enheter kvar, med priser från €899 000



till €4 299 500. Detta är din chans att flytta in i ditt drömhjem på Costa del Sol, där lyx möter den naturliga skönheten i södra Spanien.

Miss inte denna unika möjlighet! Kontakta Abracasabra idag för att boka en visning och upptäck hur The View Marbella kan bli ditt perfekta nya hem.

Observera: Priserna är exklusive 10 % moms, registrerings- och notarieavgifter, i enlighet med Junta de Andalucía-förordning 2182005.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbelspel  
24 timmars mottagning  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Jacuzzi  
Fiberoptisk  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Gym  
Domotik  
Solarium  
Spelrum  
Tennisbana  
Bastu  
Personalboende

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Trädgård  
Urban  
Strand  
Golf  
Slå samman  
Gemensam  
Inomhus  
Privat  
Trädgård  
Gemensam  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Orientering

söder  
Sydöst  
Sydväst

### Miljö

Nära golf  
Nära staden  
Nära marina

### möbel

Frivillig

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Täckt

### Klimatkontroll

För installerad A/C  
Kall A/C  
Heta a/c  
U/f/h badrum  
U/f uppvärmning

### Skick

Ny konstruktion

### Kök

Fullmonterad

### Kategori

Investering  
Lyx  
Samtida  
Ny utveckling