

Appartement au milieu à vendre à Marbella

849 000 €

Référence: R4814743    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 162m<sup>2</sup>    Construite: 126m<sup>2</sup>    Terrasse: 36m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

The View Marbella Phase II & III – Lancement

Vivez Votre Meilleure Vie sur la Costa del Sol

Bienvenue à The View Marbella, un complexe résidentiel exclusif offrant des appartements et des penthouses de luxe à vendre dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol. Situé entre Marbella et Benahavís, ce développement impressionnant propose des résidences de 2, 3 et 4 chambres qui redéfinissent le luxe de vivre.

Un Chef-d'œuvre d'Architecture et de Nature

Imaginez-vous vous réveiller avec une vue imprenable sur la Méditerranée, Gibraltar et même les côtes lointaines de l'Afrique. The View Marbella est conçu pour s'intégrer parfaitement dans son environnement naturel, créant une oasis tranquille où chaque maison offre des vues inégalées. La première phase du projet comprend sept bâtiments emblématiques, abritant 49 résidences spacieuses au milieu de jardins magnifiquement aménagés.

Les phases deux et trois promettent d'être tout aussi extraordinaires, avec des appartements de luxe et des penthouses, chacun offrant des vues panoramiques et des espaces extérieurs vastes.

Luxe à Chaque Détail

Chaque détail de The View Marbella a été soigneusement conçu pour offrir le summum du confort, du style et de la sophistication. De la technologie de pointe pour votre commodité aux plans d'étage spacieux qui maximisent la lumière naturelle, ces maisons sont un véritable sanctuaire. Que vous choisissiez un penthouse avec une piscine privée sur le toit ou un appartement avec de vastes terrasses, vous vivrez un style de vie qui allie luxe moderne et beauté naturelle.

Les caractéristiques principales incluent :

Designs circulaires emblématiques avec vue panoramique de 300°

Penthouses luxueux avec terrasses privées sur le toit et piscines

Appartements spacieux de 2, 3 et 4 chambres avec espaces de vie intérieurs et extérieurs

Options de personnalisation pour adapter votre maison à vos goûts uniques

Commodités Inégalées pour une Vie de Plaisir

À The View Marbella, chaque jour ressemble à des vacances. Le complexe offre une gamme de commodités de premier choix qui répondent à vos besoins en matière de santé, de bien-être et de loisirs. Que vous souhaitiez vous détendre au bord de la piscine, profiter d'un entraînement dans la salle de sport entièrement équipée ou vous offrir une journée au spa, tout est à portée de main.

**Club de Santé :** Un spa premium, une piscine chauffée de 25 mètres et une salle de sport ultramoderne, le tout à côté d'une aire de jeux pour enfants pour votre commodité.

**Piscines et Installations Sportives :** Nagez dans la piscine de 25 mètres ou détendez-vous près de la piscine circulaire pendant que vos enfants profitent de leur propre bassin pour enfants.

**Sécurité 24 heures sur 24 :** Une communauté fermée avec vidéosurveillance et sécurité 24 heures sur 24 pour garantir votre tranquillité d'esprit.

**Emplacement Privilégié**

The View Marbella est idéalement situé entre Marbella et Benahavís, avec un accès facile à tout ce que la Costa del Sol a à offrir. Des plages magnifiques aux centres-villes animés, le meilleur du style de vie méditerranéen est à deux pas.

Prêt à emménager : Dernières Unités Disponibles dans la Phase I

Maintenant que la première phase de The View Marbella est terminée, il ne reste que 7 unités disponibles, avec des prix allant de 899 000 à 4 299 500 €.

Phase II & III – Lancement à partir de 849 000 jusqu'à 2 650 000 €.

C'est votre chance de vous installer dans votre maison de rêve sur la Costa del Sol, où luxe et beauté naturelle du sud de l'Espagne se rencontrent.

Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez Abracasabra dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrez comment The View Marbella peut devenir votre nouveau chez-vous parfait.

Veillez noter : Les prix ne comprennent pas la TVA de 10%, les frais d'enregistrement et les frais de notaire, conformément à la réglementation 2182005 de la Junta de Andalucía.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Fibre optique  
Salle de sport  
Domotique  
Solarium  
Salle de jeux  
Court de tennis  
Sauna

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Plage  
Le golf

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor  
Private

### Jardin

Communautaire  
Private  
Aménagé  
Entretien facile

### Catégorie

Investissement  
Luxe  
Contemporain  
Nouveau développement

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Près de la ville  
Ville  
Près de Marina  
Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered

Hors plan