

## Villa / Chalet en venta en Mijas

1.450.000 €

Referencia: R4814380    Dormitorios: 6    Baños: 4    Terreno: 13.800m<sup>2</sup>    Construido: 311m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

Este PRECIOSO CORTIJO es UN REFUGIO MAGNIFICO: la fabulosa finca tiene mucho encanto rústico, características únicas y ese carácter tradicional andaluz. Hay que visitarlo en persona para apreciar su karma, su calidez. Pero lo más importante: la propiedad disfruta de total PRIVACIDAD, un entorno muy tranquilo y MAGNÍFICAS VISTAS de las montañas al oeste y del mar Mediterráneo. La propiedad tiene orientación suroeste.

Fabuloso porche delantero cubierto y amplias terrazas abiertas, perfecto para relajarse, cenar al aire libre con familiares y amigos y disfrutar de las hermosas puestas de sol. Una magnífica zona de barbacoa con encimera y asientos incorporados.

La finca tiene más de 13.000 m<sup>2</sup> de terreno que permitirá establos, un prado y caballos en el futuro. Ideal para amantes de los caballos o aquellos que deseen administrar una casa de huéspedes o B&B boutique en el campo.

### Casa principal:

La villa principal está construida en un solo nivel, ¡sin escalones! Siendo una propiedad de fácil mantenimiento.

Gran salón-comedor con suelos rústicos de terracota, chimenea de piedra y ventilador de techo. Elementos andaluces como vigas de madera, nichos y estanterías empotradas. Y hay radiadores por todas partes (de aceite). La propiedad está lista para entrar a vivir, no se necesitan renovaciones.

La soleada y encantadora cocina está amueblada y equipada con electrodomésticos de calidad y tiene un gran ventanal que deja al descubierto una enorme roca natural en la ladera de la montaña. WC de invitados. Hermosa carpintería original por donde mires.

Amplio dormitorio principal con enorme cuarto de baño/ducha en suite. Salida al jardín trasero. Tres dormitorios de invitados más; Todos son amplios y cuentan con armarios empotrados. Mucha luz y la atractiva arquitectura crean formas originales: nada en esta propiedad es cuadrado.

El quinto dormitorio más pequeño se utiliza actualmente como despacho o estudio. Mucho espacio de almacenamiento en todas partes y ventiladores de techo en todas las habitaciones. Las ventanas tienen rejas tradicionales andaluzas. Sistema de alarma.

En el patio trasero se encuentra un trastero con la caldera de Gasoil que calienta todos los radiadores de la casa. Hay dos paneles solares en el techo. Conexión wifi.

### Casa de invitados:

Preciosa y pintoresca casita (o anexo) con dos dormitorios y un baño con ducha, recientemente renovada. Ambos dormitorios tienen ventiladores de techo y radiadores. Todos los dormitorios tienen mosquiteras.

Gran piscina interior climatizada, con puertas correderas acristaladas. Equipado con radiadores. Hay una pequeña área de gimnasio, una enorme ducha familiar y un jacuzzi. Muchas luces halógenas.

La propiedad tiene pozo propio. Hay una casa de pozo.

También un aljibe, aunque tiene conexión a la red eléctrica de la empresa de agua Acosol y de electricidad Endesa.

También hay un gallinero. La parcela desciende suavemente hacia el oeste y se adentra en el arroyo en el lado este. Muchos árboles frutales. Sitio para un huerto. Vides de uvas maduras, tanto tintas como blancas.

La propiedad está vallada. Amplio garaje doble con puertas automáticas. Mucho espacio, se puede poner un ático con vigas. Espacio de estacionamiento adicional en camino de grava privado. Portón automático.



info@abracasabra.es

+34 677 187 096

---

¡SE RECOMIENDAN VISITAS!



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Casa de invitados  
Lavadero  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Restaurante en el sitio

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín

### Piscina

Heated  
Indoor  
Habitación para la piscina  
Private

### Jardín

Private

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Negociar  
Urge venta

### Orientación

Oeste  
Sur oeste

### Configuración

País

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea  
Calefacción central

### Condición

Good  
Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
More Than One  
Calle