

Bottenvåning till salu i Estepona

1 825 000 €

Referens: R4821979 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 202m<sup>2</sup> Bygga: 142m<sup>2</sup> Terrass: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Exklusiv och Lyxig Bottenvåningslägenhet i Torre Bermeja, Estepona

Denna totalrenoverade 3-sovrums, 3-badrumms bottenvåningslägenhet ligger i det prestigefyllda och eftertraktade komplexet Torre Bermeja på New Golden Mile, Estepona. Den erbjuder en förfinad livsstil med moderna och stilfulla interiörer, omgiven av frodiga tropiska trädgårdar och med direkt tillgång till stranden.

Med en total byggyta på 142 m<sup>2</sup> och en rymlig privat terrass på 60 m<sup>2</sup> erbjuder denna lägenhet gott om utrymme, perfekt för att koppla av och njuta av utomhuslivet. Interiören är noggrant utformad, med vackra golv, ett helt nytt designerkök utrustat med Miele-apparater, ett Bang & Olufsen-ljudsystem, skräddarsydda inbyggda garderober och en elektrisk öppen spis för extra komfort och atmosfär.

Lägenheten ligger i det exklusiva Torre Bermeja, ett högkvalitativt och säkert komplex vid stranden, känt för sina vackra, mogna trädgårdar och exceptionella faciliteter. Komplexet erbjuder 24-timmars säkerhet, två utomhuspooler, två fullt utrustade gym, en uppvärmd inomhuspool och två bastur. Det lugna läget vid stranden ger direkt tillgång till stranden och den intilliggande promenaden, perfekt för avkopplande promenader vid havet.

Dessutom finns flera exklusiva restauranger inom gångavstånd, där du kan njuta av det lokala köket. Området kring Torre Bermeja är känt för sin lyx och avskildhet, samtidigt som det ligger nära den livliga stadskärnan i Estepona, med sin charmiga gamla stad, butiker och mysiga tapasbarer.

Lägenheten levereras komplett med en praktisk underjordisk parkeringsplats och ett separat förråd. Torre Bermeja erbjuder inte bara en exklusiv livsstil utan också ett utmärkt läge med enkel tillgång till motorväg A7, vilket gör att både Marbella och Puerto Banús kan nås inom några minuter. Det perfekta hemmet för dem som söker förfinad lyx på den vackra Costa del Sol.

Är du intresserad? Ett besök eller en virtuell rundtur kan enkelt ordnas via Abracasabra. Låt oss guida dig till att upptäcka denna vackra fastighet!

## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Gym

Källare

### Åsikter

Panorama  
Trädgård  
Slå samman  
Urban

### Slå samman

Gemensam  
Trädgård  
Gemensam  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Kategori

Investering  
Lyx  
Samtida  
Strandkant

### Orientering

söder

### Miljö

Försäljingsområde  
Strandkant  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
By  
Stad  
Nära marina  
Strandkant  
Front Line Beach Complex  
Marina

### möbel

Fullmöblerad  
säkerhet  
Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Larmsystem  
Posttelefon

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c

### Skick

Excellent  
Nyligen renoverad

### Kök

Fullmonterad  
Parkering  
Underjordisk  
Privat