

## Middenverdieping appartement te koop in Mijas

475.000 €

Referentie: R4801585 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Ontdek dit uitzonderlijk lichte appartement op de middelste verdieping met 2 slaapkamers en 2 badkamers, compleet met een ruim terras en panoramisch uitzicht. Ideaal gelegen op loopafstand van het La Cala Golf Clubhouse en de faciliteiten, biedt deze accommodatie zowel gemak als luxe.

Stap binnen in de open woon- en eetkamer, badend in natuurlijk licht van de kamerhoge ramen die de hele lengte van de kamer beslaan. De moderne, volledig uitgeruste keuken sluit naadloos aan op de eet- en terrasgedeeltes, waardoor het perfect is voor buitenleven en entertainment.

De slaapkamers zijn voorzien van volledig ingerichte, ingebouwde kasten om voldoende opbergruimte te garanderen. De badkamers zijn voorzien van hoogwaardige afwerkingen en grote douches.

Blijf het hele jaar door comfortabel met een efficiënt airconditioningsysteem en profiteer van een energie-efficiëntie C-classificatie, aangevuld met zonnepanelen voor warm water. De accommodatie beschikt over 2 ondergrondse garageplaatsen en een berging voor extra gemak.

Bewoners hebben ook toegang tot prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen en een zwembad.

Deze accommodatie is een uitstekend vakantiehuis of investering voor verhuur!



## Kenmerken:

### Kenmerken

Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Zonne -waterverwarming

### Oriëntatie

Oosten  
Noordoost

### Instelling

Dicht bij golf

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Wederverkoop  
Modern

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privaat  
Meer dan een