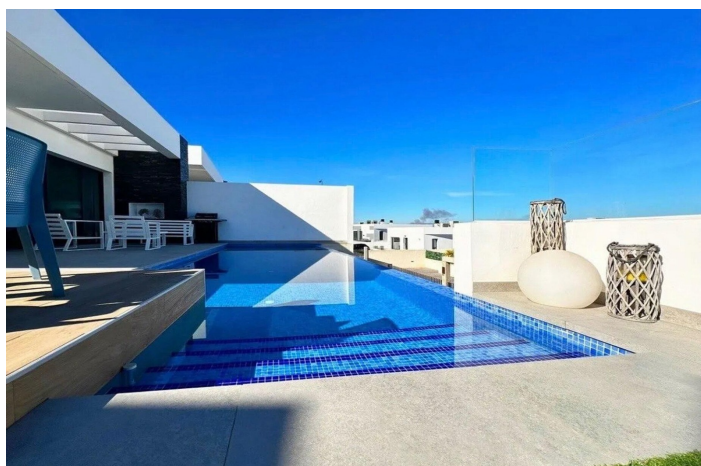
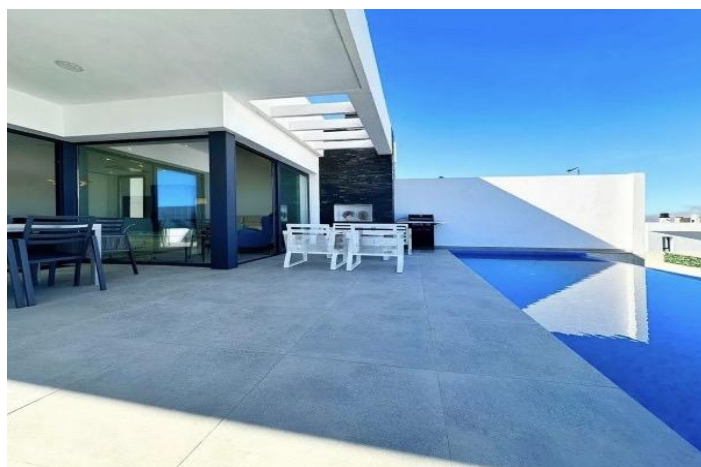


## Villa détachée à vendre à Rojasles

640 000 €

Référence: AC11536    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 86m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Villa de luxe exclusive avec vues panoramiques sur la mer et la montagne à Rojales. Nous vous présentons une villa de luxe contemporaine située dans une position privilégiée à Rojales, conçue pour maximiser la lumière naturelle et offrir des espaces amples et ouverts. Cette propriété, avec une surface construite de 197 m<sup>2</sup> sur un terrain de 300 m<sup>2</sup>, offre un style de vie méditerranéen inégalé, avec des détails architecturaux de haute qualité et des finitions de première classe. La villa dispose d'une piscine à débordement en cascade, offrant des vues panoramiques spectaculaires sur la mer, couvrant la Baie de Guardamar et Santa Pola. Cette magnifique résidence est répartie sur deux niveaux: Rez-de-chaussée : Ici se trouve un grand salon-salle à manger à concept ouvert, avec une cuisine moderne intégrée entièrement équipée, incluant un bar américain idéal pour les petits déjeuners et les réunions informelles. Depuis cet étage, on accède directement à une terrasse couverte qui s'étend vers le jardin, offrant un espace parfait pour dîner en plein air. Également à ce niveau, une chambre principale avec dressing et salle de bain en suite, conçue pour offrir un maximum de confort et d'intimité. Niveau inférieur : Dans cette zone se trouve une grande salle familiale avec une fenêtre sous-marine donnant sur la piscine, créant une atmosphère unique et relaxante. De plus, elle dispose de deux grandes chambres doubles, toutes deux avec accès direct à un jardin tropical privé et à un espace de vie extérieur. Ce niveau inclut un accès direct au garage, ajoutant commodité et fonctionnalité à la propriété. Emplacement privilégié : Cette villa est située dans un cadre exclusif près de Ciudad Quesada, dans la commune de Rojales. Elle bénéficie de vues imprenables sur la Méditerranée et se trouve à quelques minutes des magnifiques plages de Guardamar del Segura et Santa Pola. À quelques pas se trouve le renommé terrain de golf La Marquesa, offrant une large gamme d'activités récréatives et sportives. Le centre de Rojales, avec son charmant église, son musée local et une place pittoresque, est à courte distance, offrant une atmosphère accueillante et une vie sociale vibrante. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison où le luxe et le confort se combinent avec la beauté naturelle de l'environnement.