

# Gezellig appartement met panoramisch uitzicht in Guadalmina Alta, San Pedro de Alcántara

560.000 €

Referentie: AP1470 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 190m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Ontdek dit ongeëvenaarde juweeltje in het exclusieve gebied van Guadalmina Alta, waar luxe en comfort samengaan met de natuurlijke omgeving. Dit unieke pand, gelegen tegenover een gerenommeerde golfbaan, omvat lidmaatschap bij aankoop, waardoor u bevoorrechte toegang krijgt tot deze exclusieve sport. Bij binnenkomst wordt u begroet door een indrukwekkende hal naar een helder open concept woonkamer. Deze ruime loft-achtige ruimte, overstroomd met natuurlijk licht, combineert naadloos woonkamer, eetkamer en tv-gebied. Grote ramen en halfhoogte ramen bieden een panoramisch uitzicht op de omgeving, terwijl het afgesloten terras u uitnodigt om te genieten van de frisse lucht en uitzicht. De twee ruime slaapkamers, een van hen met een eigen badkamer, garanderen comfort en privacy voor u en uw gasten. Met twee volledige badkamers, een van hen voor gedeeld gebruik. Geniet van de zuidoostelijke oriëntatie die de hele dag door uitstekend natuurlijk licht en een aangename temperatuur zorgt. Maak bovendien gebruik van de directe toegang van de ontwikkeling tot de golfbaan, evenals de twee parkeerplaatsen en de opslagruimte inbegrepen. Vanaf de bevoorrechte locatie kunt u genieten van een adembenemend uitzicht op de zee en de golfbaan, terwijl u geniet van totale privacy, omdat geen enkel deel van het huis zichtbaar is voor de burens. Deze onroerend goed is een unieke kans om de levensstijl te leven die je altijd al hebt gewild in een van de meest exclusieve instellingen in Guadalmina Alta.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Nabij transport

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Garage

### Keer bekeken

Zee

Panoramisch

Golf

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Haard

Centrale verwarming

### Pool

Gemeenschappelijk