

## Apartamento en planta baja en venta en Mijas

275.000 €

Referencia: R4827490    Dormitorios: 1    Baños: 1    Terreno: 80m<sup>2</sup>    Construido: 65m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Descubre la inversión y compra perfectas con Pueblo Marina @Ramada Hotels & Suites by Wyndham: una oportunidad única para disfrutar de la hermosa Costa del Sol mientras obtienes un atractivo rendimiento de tu inversión.

5% de retorno garantizado en el primer año gracias al exitoso programa de gestión de alquileres de Ramada. Ubicado entre la vibrante Málaga y la animada Marbella, Pueblo Marina se encuentra en una posición privilegiada para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Estas excepcionales propiedades de inversión están a solo 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, lo que asegura una alta demanda de alquileres y una fácil accesibilidad.

### Ramada Hotel & Suites – Pueblo Marina

Entornos impresionantes. Experiencias inolvidables. Servicio excepcional. Apartamentos asequibles con cocina que te hacen sentir como en casa. Hay una buena razón por la que Ramada Hotel & Suites es un favorito firme entre familias y amigos que buscan unas vacaciones memorables en la Costa del Sol.

Ubicado en el corazón del animado Wyndham Costa del Sol Resort, que se encuentra en una ladera junto a la playa, Ramada Hotel & Suites hace que el autoservicio sea muy sencillo. Nuestra gama de alojamientos ha sido diseñada con flexibilidad en mente, ofreciendo espacio, comodidades del hogar y vistas listas para las vacaciones, ideales para familias, grupos de amigos y parejas.

Los huéspedes tienen acceso a una variedad de instalaciones: hay piscinas bordeadas de palmeras (algunas perfectas para descansar y otras diseñadas para divertirse); grandes jardines llenos de aventuras y juegos al aire libre; y una selección de cafés, tiendas, bares y restaurantes relajados.

¡Una casa de vacaciones y una fuente de ingresos extra! Disfruta de alquileres sin complicaciones con fuertes retornos en estos apartamentos dentro de un resort. Las hermosas playas de Fuengirola están a solo 2 kilómetros de distancia, y con la playa de Mijas Costa a solo 200 metros, siempre estarás cerca del mar. A través del exitoso programa de alquileres de Ramada, puedes disfrutar de vacaciones en tu propio apartamento mientras obtienes excelentes ingresos por alquiler.

Listo para entrar a vivir: todos los apartamentos están completamente renovados, amueblados y equipados, listos para alquilar o usar personalmente desde el primer día. Con espacios de vida abiertos y cocinas modernas, estos apartamentos son ideales para vacaciones y noches acogedoras con la familia y amigos. Las soleadas terrazas ofrecen mucho espacio al aire libre para disfrutar de las cálidas noches.

Instalaciones del resort: el resort ofrece todo lo que necesitas, desde canchas de tenis, restaurantes y bares hasta un mini-mercado, médico, guardería y varias piscinas. Además, cuenta con seguridad las 24 horas y Wi-Fi gratuito, lo que convierte a Pueblo Marina en un destino vacacional popular.

Invierte con confianza: con casi cuatro décadas de experiencia en alquileres vacacionales, se te aseguran excelentes resultados a través del programa de alquiler de 5 años del resort. Este programa ofrece:

Un lucrativo esquema de ingresos compartidos, con un retorno garantizado del 5% en el primer año y retornos optimizados en los años siguientes.

Inversión sin complicaciones: todo se hace por ti.

Tu propia casa de vacaciones para disfrutar.

Recepción 24 horas para servicios a los huéspedes.

Opciones de financiamiento flexibles están disponibles para facilitar aún más tu compra. No pierdas esta oportunidad



de poseer una casa de vacaciones rentable en un resort establecido con ingresos por alquiler comprobados.

Ya sea que estés buscando una casa de vacaciones para tu familia, una inversión inmobiliaria o ambas cosas, Pueblo Marina ofrece todo lo que necesitas para una compra inteligente con éxito garantizado.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Bar  
Restaurante en el sitio  
Sauna  
Alojamiento del personal

### Puntos de vista

Jardín  
Urban

### Piscina

Comunal  
Heated  
Children`s Pool

### Jardín

Comunal  
Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Barato  
Contemporáneo

### Orientación

Sur  
Sureste  
Sur oeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Ciudad  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Control climatico

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excellent  
Reformado Recientemente

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Open  
Comunal  
Calle