

## Villa détachée à vendre à Mijas

750 000 €

Référence: R4826089    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 530m<sup>2</sup>    Construite: 166m<sup>2</sup>    Terrasse: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

Villa de 4 chambres à distance de marche de la ville de La Cala et à 300 mètres de la plage.

Villa contemporaine de 4 chambres et 4 salles de bains récemment rénovée, construite en 2000, offre le mélange parfait de luxe et de confort dans un emplacement privilégié. Située à quelques pas de la ville animée de La Cala et à seulement 300 mètres de la plage, cette propriété orientée sud-est dispose de 166 m<sup>2</sup> de surface habitable, de 90 m<sup>2</sup> de terrasses et se trouve sur un généreux terrain de 530 m<sup>2</sup>. Le niveau d'entrée comprend un salon et une salle à manger accueillants, avec cheminée. De grandes fenêtres et portes inondent l'espace de lumière naturelle, menant à de vastes terrasses parfaites pour les repas en plein air et la détente. La cuisine en chêne entièrement équipée est conçue à la fois pour le style et la fonctionnalité. À ce même niveau se trouvent deux chambres spacieuses, chacune avec salle de bains privative. Le niveau inférieur offre deux chambres supplémentaires et des salles de bains privatives, ce qui le rend idéal pour les invités ou les membres de la famille en quête d'intimité. Plusieurs terrasses sur les deux niveaux offrent un grand espace pour se détendre et se divertir. Les terrasses inférieures mènent directement à une grande piscine. Les propriétaires actuels ont soigneusement rénové la propriété, notamment en y ajoutant de nouveaux revêtements de sol, des terrasses rénovées et des salles de bains modernisées. Un abri pour deux véhicules offre un parking sécurisé et pratique. Située à quelques pas de La Cala, cette villa offre un accès facile aux commerces locaux, aux restaurants et à la plage, tout en offrant un refuge paisible loin de l'agitation. Avec sa combinaison d'équipements modernes et de caractéristiques de charme, cette propriété est idéale pour une résidence permanente ou pour des vacances.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Fibre optique  
Solarium

### Vues

Jardin  
Piscine

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de la forêt

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Revente  
Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Plus d'un