

# Frakoblet villa til salg i Alcaucín

249.000 €

Reference: R4827685    Soveværelser: 3    Badeværelser: 3    Plot Size: 390m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 99m<sup>2</sup>    Terrasse: 32m<sup>2</sup>





## Axarquía, Alcaucín

Hyggelig villa beliggende i en rolig urbanisering på Alcaucíns område, Malaga. 5 minutter fra Puente don Manuel, Vinuela, hvor du har flere restauranter, butikker og alle nødvendige faciliteter til din rådighed.

Kystbyen Torre del Mar ligger kun 25 minutter i bil og Malaga lufthavn ligger kun 50 minutter fra denne smukke ejendom.

Ejendommen består i stueetagen af en hyggelig stue med pejs og aircondition, en spisestue og en anden lounge med masser af naturligt lys, hvorfra du kan nyde den fantastiske udsigt over terrassen, poolen og bjergene. Fra stuen fører en korridor til master soveværelset med ensuite badeværelse (håndvask, bruser, toilet), et rummeligt andet soveværelse og et andet badeværelse (håndvask, bruser, toilet).

Den ekstra meget private gæstefejlighed er tilgængelig via siden af huset og har en separat indgang. Det tilbyder et værelse med opbevarings-/vaskeplads, et fuldt udstyret køkken med spiseplads, et stort soveværelse med opholdsområde og et ensuite badeværelse (håndvask, bruser, toilet).

Huset er bygget på en grund på 390m<sup>2</sup>. Den rummelige terrasse omkring huset med flere loungeområder og den smukke swimmingpool lader dig nyde den andalusiske sol og udsigt til fulde.

Yderligere ekstraudstyr til denne ejendom inkluderer kvalitets termoruder og døre, aircondition i alle soveværelser og opholdsstue, solvarmer, byvand med lagertank.

Swimmingpoolen er for nylig blevet eftersyn og har en ny filterpumpe.

Grunde nok til at besøge dette smukke hjem....vent ikke for længe, da det helt sikkert hurtigt bliver solgt!!!

Vi tager dig gerne med på besøg og guider dig igennem købet af din spanske drømmebolig i Andalusien. Enten virtuelt eller fysisk, hvis du er i nabolaget.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Gæstehus  
Grill  
Gæstelejlighed  
Kælder

### Synspunkter

bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Pool

### Pool

Privat  
Have  
Privat  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Solvandsopvarmning

### CO2 -emissionsklassificering

C

### Orientering

Syd

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Land  
Landsby

### Møbel

Del møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Holiday Homes  
Investerings  
Videresalg  
Forhandle  
Billig

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Åben  
Mere end en  
Kommunal  
Gade

### Energi rating

D