

Appartement au milieu à vendre à Marbella

850 000 €

Référence: R4831351 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 112m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## **Costa del Sol, San Pedro de Alcántara**

Apartment in prime location - next to the beach, walking distance to the center of town and all amenities. Spacious property with 2 bedrooms, 2 bathrooms (1 en-suite) with natural light and ventilation. Living-dining room with exit to a double terrace, fully equipped kitchen with utility room. Parking space and storage room. Very nice views to the garden and pool. The community has 24 hour security and concierge. Tropical gardens surrounding the pool of this small and quiet community. Air conditioning hot/cold, and underfloor heating in the bathrooms complete the comfort offered by this property.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Accès aux personnes à mobilité réduite

Près de l'église

### Vues

Piscine

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Village  
Ville  
En bord de mer  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Coffre-fort

### Catégorie

Réduite  
Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente  
Marchander  
Bon marché  
En bord de mer  
Affligé

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Aménagé

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered