

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

660 000 €

Référence: R4687117 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 178m<sup>2</sup> Terrasse: 65m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Découvrez ce superbe appartement au rez-de-chaussée, situé à San Pedro de Alcántara, sur la magnifique Costa del Sol. Avec une superficie construite de 178 m<sup>2</sup> et une généreuse terrasse de 65 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un espace spacieux et lumineux pour profiter du style de. La vie méditerranéenne.

L'appartement dispose de 3 chambres et 3 salles de bains, toutes en suite, offrant un maximum de confort et d'intimité. Son orientation sud garantit un excellent éclairage naturel tout au long de la journée. L'état de la propriété est excellent, reflétant le soin et l'attention portée aux détails.

L'emplacement est imbattable : proche du port, des commerces, de la plage, du centre ville, des écoles et du port de plaisance. Tout ce dont vous avez besoin se trouve à quelques pas, ce qui fait de cet appartement une option parfaite à la fois pour une résidence régulière et pour un investissement.

Les caractéristiques de la propriété comprennent une piscine communautaire, idéale pour se rafraîchir lors des journées chaudes, et une cheminée qui ajoute une touche chaleureuse pendant l'hiver. Les vues sur le jardin procurent un sentiment de tranquillité et de connexion avec la nature.

La grande terrasse privée est parfaite pour profiter d'un repas en plein air ou simplement se détendre avec un verre de vin. La cuisine est entièrement équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, prêts à satisfaire vos besoins culinaires.

Le complexe dispose d'un espace fermé, offrant sécurité et tranquillité. De plus, il dispose d'un garage pouvant accueillir plus d'un véhicule, ce qui ajoute confort et praticité.

Cet appartement est un joyau de la Costa del Sol, alliant luxe, confort et emplacement privilégié. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre nouvelle maison.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de bain

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Près de Marina

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage

Plus d'un

### Contrôle du climat

Cheminée

### Condition

Excellent

### Jardin

Communautaire