

Finca - Cortijo à vendre à Casabermeja

349 000 €

Référence: R4831231 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 63 278m² Construite: 229m² Terrasse: 30m²





Malaga Inland, Casabermeja

Échappez à l'agitation de la vie quotidienne et trouvez la tranquillité dans cette finca enchantée située entre Colmenar et Casabermeja. Nichée au milieu d'amandiers luxuriants et d'oliviers gracieux, cette finca offre une retraite idyllique aux amoureux de la nature et aux personnes en quête de paix.

Cette finca était à l'origine une ancienne ferme où l'on cultivait, entre autres, des amandes et des olives de manière écologique. Ces dernières années, la maison a été entièrement rénovée et équipée de tous les comforts. Elle est magnifiquement située dans les belles montagnes entre Colmenar et Casabermeja et entourée de 6,5 hectares de terrain privé. Tout ici respire la paix, l'espace et la liberté.

L'emplacement est parfait, très calme avec une intimité totale et à seulement 10 à 15 minutes du beau village blanc de Casabermeja avec toutes les commodités telles que des bars et des restaurants, des banques, des installations médicales et des écoles. Depuis Casabermeja, vous pouvez également prendre l'autoroute A45 directement pour Malaga (30 minutes) ou dans l'autre sens pour Antequera (25 minutes).

La route menant à la finca est en grande partie goudronnée, le dernier tronçon de 1200 mètres n'étant pas asphalté mais raisonnablement praticable. Une fois le portail d'entrée franchi, il y a environ 300 mètres jusqu'au parking où il y a de la place pour plusieurs voitures, ainsi qu'un parking couvert. Autour de la maison, il y a de nombreuses terrasses, pour la plupart couvertes et accueillantes, avec des auvents. Il y a une belle piscine de 6,5 m x 3,5 m avec une vue magnifique et une dépendance contenant une douche supplémentaire, des toilettes et beaucoup d'espace de stockage pour, par exemple, l'entretien de la piscine ou un réfrigérateur supplémentaire. De l'autre côté de la dépendance se trouvent un réservoir d'eau de pluie de 3 000 litres et un local de chauffage.

Dès l'entrée, à l'avant de la Finca, les hauts plafonds et la disposition spacieuse attirent immédiatement l'attention. Un grand hall d'entrée auquel, à l'exception d'une chambre, toutes les pièces sont reliées. À gauche du hall se trouve le salon spacieux et accueillant avec cheminée et climatisation, où l'on jouit d'une vue phénoménale sur les collines et les montagnes. Au centre du hall se trouve la cuisine entièrement équipée, où l'on peut accéder à la terrasse arrière par des portes coulissantes. La terrasse arrière est spacieuse et entourée de beaux pins qui, en été, rafraîchissent définitivement. Depuis le hall, vous traversez directement la salle de bains avec une chambre spacieuse de chaque côté, la chambre principale étant équipée de l'air conditionné. Une troisième chambre se trouve sur la droite. Tout l'étage est au rez-de-chaussée, à l'exception de la quatrième chambre avec salle de bains séparée, à laquelle on accède par un escalier situé un étage plus bas.

L'eau de la Finca provient de son propre puits et est stockée dans un réservoir de 33 000 litres.

En outre, la Finca dispose de double vitrage partiel, de volets, de portes/fenêtres moustiquaires contre les mouches et les moustiques, d'armoires encastrées, d'un chauffage central au fioul pour rester bien au chaud, surtout pendant l'hiver qui est parfois plus frais. Il est vendu entièrement meublé.

Si vous êtes à la recherche d'une expérience de vie unique, cette maison est certainement faite pour vous ! De plus, cette finca a un bon historique de location si vous souhaitez un revenu supplémentaire.

Ne manquez pas cette opportunité unique et réservez une visite virtuelle ou visitez avec nous bientôt !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Pays
Pueblo de montagne
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente
Bon marché
Affligé

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Ouvrir
Plus d'un
Covered

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Forêt

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile
Services publics
Électricité
Eau potable
Gaz