

Apartamento en planta baja en venta en Estepona

549.000 - 749.000 €

Referencia: R4837198 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 1 - 2 Construido: 79m² - 164m² Terraza: 20m² - 65m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Bienvenido a esta Bougainvillea, su paraíso bañado por el sol en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona, conocida por sus cielos soleados, arenas doradas y aguas cristalinas.

Con sólo 25 impresionantes apartamentos, obtendrá mucho más que vistas al mar y acceso a las playas más maravillosas del sur de España: obtendrá una comunidad exclusiva de vecinos con ideas afines y el placer de la privacidad.

Diseñado por Schiemann Weyers Architects (Rotterdam) y OCWA Architects (Marbella), Bougainvillea garantiza calidad y sofisticación.

Todos los apartamentos están orientados al sur para maximizar la exposición al sol en los suaves inviernos de Estepona e iluminación natural durante todo el año.

En los alrededores, la costa aguarda con sus famosas playas y puertos deportivos, así como clubes de golf e hípicas de renombre mundial.

Los interiores Standard y Premium han sido cuidadosamente diseñados por nuestros arquitectos.

Todos los apartamentos están equipados con calefacción por suelo radiante, interruptores de luz Schneider, cerraduras inteligentes y climatización, así como baños y cocinas con sistemas de ahorro energético de agua. Cocinas totalmente amuebladas y equipadas. Grifería de baño alemana de Villeroy & Boch. Las puertas correderas unen las terrazas y los salones como un solo espacio, armonizando la vida interior-exterior. Algunas unidades están diseñadas con paredes móviles para adaptarse a la evolución de las familias. Las mallorquinas de madera ofrecen sombra y permiten la circulación del aire.

Refrésquese en la piscina o disfrute de un cóctel junto a la piscina en una tumbona mientras los niños juegan en la piscina infantil.

Servicios adicionales:

- * Sistema ecológico de ahorro de energía y agua
- * Gimnasio
- * Zona de hammam
- * Aparcamiento subterráneo
- * Trastero
- * Pre-instalación para estación de carga de vehículos eléctricos
- * Portero automático
- * Sistema de seguridad
- * Acceso con tarjeta
- * Paisajismo decorativo
- * Vegetación funcional para reducir el calor del sol.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Trastero
Armarios empotrados
Gimnasia
Domotica
Solárium
Sótano

Puntos de vista

Mar
Panoramic
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Children`s Pool

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Nuevo desarrollo

Orientación

Sur
Oeste
Sur oeste
noroeste

Configuración

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
Comunal

Control climatico

Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Jardín

Comunal
Private

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono