

Villa détachée à vendre à Marbella

6 950 000 €

Référence: R4822006 Chambres: 10 Terrain: 5 061m² Construite: 659m² Terrasse: 362m²



Costa del Sol, Guadalmina Baja

Située dans l'&enclave résidentielle très exclusive et recherchée de Guadalmina Baja, cette élégante villa contemporaine offre une opportunité rare d'acquérir une maison sur un terrain exceptionnellement grand, à quelques pas de la plage. Située dans l'une des plus belles rues de cette urbanisation prestigieuse, la propriété bénéficie d'un immense potentiel, alliant luxe, espace et emplacement privilégié.

Guadalmina Baja est réputée pour sa sécurité 24h/24 et sa proximité avec une gamme d'équipements haut de gamme, notamment des écoles, des restaurants et des services de premier ordre. La villa elle-même est entourée de vastes jardins matures et dispose d'une grande piscine, créant une oasis privée qui offre à la fois tranquillité et espace.

La résidence principale comprend 8 chambres et 8 salles de bains, conçues pour le confort et le luxe. Les logements supplémentaires comprennent une maison de gardien séparée et une suite de chauffeur, garantissant beaucoup d'espace pour la famille et le personnel. Un hall d'entrée spacieux inonde la maison de lumière naturelle et les espaces de vie s'ouvrent sur une grande terrasse qui donne sur le jardin et la piscine, parfaite pour recevoir et se divertir.

Les points forts comprennent une charmante cour de style andalou, une salle de sport, plusieurs terrasses et un garage pouvant accueillir six voitures. La suite principale est un véritable refuge avec ses propres terrasses, son dressing et sa salle de bain attenante, tandis que les chambres supplémentaires offrent chacune une intimité avec des salles de bain et des terrasses attenantes.

Cette propriété unique est un joyau rare dans un emplacement exceptionnel, offrant de vastes espaces de vie et un potentiel de personnalisation inégalé. Ne manquez pas l'opportunité de posséder un morceau de luxe dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella, à quelques minutes de la plage.

Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Buanderie

Sauna

Sous-sol

Vues

Jardin

Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité

Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Meubles

Optional

Sécurité

Sécurité 24 heures

Catégorie

Investissement

Revente

Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

Chauffage central

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage

Plus d'un