

# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Benalmádena

329 000 €

Référence: R4836997    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 77m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torrequebrada

Bienvenue dans la maison de vos rêves dans la communauté fermée très recherchée de Las Azaleas, nichée dans la pittoresque Finca Dona Maria, Torrequebrada, Benalmadena. Cet appartement spacieux de 77 m<sup>2</sup> dispose d'une grande terrasse couverte qui offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée étincelante, un cadre idéal pour profiter des étés andalous sans fin.

### Caractéristiques de la propriété :

\*Agencement lumineux et ouvert : L'appartement comprend un salon généreux et deux chambres confortables, toutes avec accès direct à la vaste terrasse, parfaite pour dîner en plein air ou simplement profiter des vues époustouflantes.

\*Suite principale luxueuse : La chambre principale comprend une salle de bain attenante équipée d'un lavabo, de toilettes, d'un bidet et d'une baignoire relaxante, garantissant une oasis privée pour se détendre.

\*Salle de bain supplémentaire : Une deuxième salle de bain comprend un lavabo moderne, des toilettes et une douche à l'italienne pratique, idéale pour les invités.

\*Design élégant : Profitez de la sophistication du sol en marbre crème partout, complété par des armoires intégrées pour un grand espace de rangement.

### Français:Équipements communautaires :

\*Terrains bien entretenus : les espaces communs sont magnifiquement aménagés et bien entretenus, créant un environnement serein pour les résidents.

\*Piscine d'eau salée : plongez dans la piscine d'eau salée rafraîchissante, parfaite pour les chaudes journées ensoleillées.

### Emplacement privilégié :

\*Située à seulement 1,2 km des plages de sable de Benalmadena Costa, cette propriété offre à la fois tranquillité et commodité.

### Détails supplémentaires :

\*Parking : deux places de parking souterraines sont incluses dans le prix.

\*Débarras

\*Accessibilité : situé au 1er étage, le bâtiment dispose d'escaliers et d'un ascenseur, avec seulement quatre étages au total.

Ne manquez pas votre chance de devenir propriétaire de ce magnifique appartement dans un emplacement privilégié ! Planifiez une visite dès aujourd'hui et découvrez la vie côtière à son meilleur.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Sol en marbre

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Buanderie

Fibre optique

### Vues

Mer

Panoramique

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud

Sud-Est

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Près de la ville

Près des écoles

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

Stores électriques

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Revente

Contemporain

Le golf

### Contrôle du climat

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain

Plus d'un