

Semi-Detached House zum Verkauf in Coín

525.000 €

Referenz: R4840777 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 407m² Garten: 286m² Terrasse: 38m²





Malaga Inland, Coín

Exklusive Immobilie: Wir freuen uns, Ihnen diese atemberaubende Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und wunderschöner Aussicht präsentieren zu können. Sie liegt in einer vollständig umzäunten Privatanlage am Stadtrand von Coín (an einer Buslinie) und nur eine kurze Autofahrt von den Nachbarstädten Alhaurín El Grande und Monda entfernt. Das Anwesen erstreckt sich über vier Ebenen und verfügt über einen 153 Quadratmeter großen Keller, der für verschiedene Zwecke genutzt werden kann, beispielsweise als zusätzliche Unterkunft, Bürofläche oder Spielbereich. Es verfügt über eine voll ausgestattete Küche, zwei große Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Beim Betreten des Hauses finden Sie eine Gästetoilette und Zugang zu einer 21 Quadratmeter großen Garage. Das Erdgeschoss besteht aus einer voll ausgestatteten Küche und einer Waschküche mit Zugang zum Pool und zur Terrasse. Das helle Wohnzimmer verfügt über einen Kamin, ein separates Esszimmer und direkten Zugang zu einer großen Terrasse. Die Immobilie ist mit einer Gaszentralheizung sowie einer Warm- und Kaltklimaanlage ausgestattet, die im Erdgeschoss sowie im ersten und zweiten Stock steuerbar ist und somit kostengünstig ist. Darüber hinaus verfügt es über doppelt verglaste Fenster und elektrische Rollläden.

Die erste Etage besteht aus einem geräumigen Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und einem eigenen Badezimmer mit Whirlpool. Es verfügt außerdem über eine große umlaufende Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Berge und tropischen Gärten mit Wasserspiel. Es gibt ein weiteres Doppelzimmer mit hochwertigen Einbauschränken und ein Familienbadezimmer mit Massagedusche. Auf der nächsten Etage befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und Einbauschränken. Eine Luke mit ausklappbarer Leiter auf dem Treppenabsatz führt zu einem weiteren Raum, der sich ideal als Büro oder zusätzliches Schlafzimmer eignet und direkten Zugang zur Dachterrasse bietet, wodurch die atemberaubende Aussicht maximiert wird.

Im Untergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche. Dieser Raum bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und ist groß genug, um in eine Drei-Zimmer-Wohnung umgewandelt zu werden, ideal für die Unterbringung von zwei Familien in einem geräumigen Haus.

Das Haus wurde außen und innen neu gestrichen und ist sofort bezugsfertig, ohne dass zusätzliche Arbeiten erforderlich sind. Draußen gibt es einen schönen privaten Swimmingpool (6 x 3,5 m) und eine große Terrasse mit Blick auf die tropischen Gärten mit Wasserspiel und die fernen Berge.

Zur Ausstattung gehören Marmorböden, Gaszentralheizung, Warm- und Kaltklimaanlage, Kamin, Alarmanlage, Garage mit Innentür, Hauswirtschaftsraum, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, WC, private Terrassen, privater Garten und Swimmingpool.

Das Anwesen liegt verkehrsgünstig am Stadtrand von Coín und in der Nähe der Städte Alhaurín El Grande und Monda. Der internationale Flughafen Malaga ist nur 15 Autominuten entfernt und der Strand und Marbella sind 20 Minuten entfernt. Verkaufspreis, es wird empfohlen, es so schnell wie möglich zu besichtigen.

Stadthaus, Coín, Costa del Sol.

5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, bebaute Fläche 286 m², Terrasse 38 m², Garten/Grundstück 407 m².

Position: In der Nähe von Schulen, Urbanisierung.

Zustand: Ausgezeichnet.

Pool: Privat.

Klimaanlage: Klimaanlage, Klimaanlage warm, Klimaanlage kalt, Zentralheizung, Kamin.

Aussicht: Berg, Panorama.



Merkmale: Einbauschränke, Verkehrsanbindung, private Terrasse, Solarium, Spielzimmer, Gästeapartment, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, eigenes Badezimmer, Marmorböden, Doppelverglasung, Personalunterkunft, Keller, Glasfaser.

Möbel: Teilmöbliert.

Küche: Voll ausgestattet.

Sicherheit: Geschlossener Komplex, elektrische Jalousien, Gegensprechanlage, Alarmanlage.

Parken: Garage, offen.

Öffentliche Dienstleistungen: Strom, Trinkwasser.

Kategorie: Luxus, Wiederverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Marmorböden

Doppelverglasung

Einbauschränke

Allzweckraum

Glasfaser

Gastwohnung

Solarium

Gamesroom

Keller

Personalunterkunft

Einstellung

Siedlung

In der Nähe von Schulen

Möbel

Teil eingerichtet

Parken

Garage

Offen

Energiebewertung

C

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kalte a/c

Heiße A/C.

Kamin

Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

CO2 -Emissionsbewertung

C

Ansichten

Berg

Panorama

Schwimmbad

Privat

Sicherheit

Gated Complex

Alarmsystem

Elektrische Jalousien

Eingabetelefon

Kategorie

Luxus

Wiederverkauf