

## Middenverdieping appartement te koop in Estepona

1.750.000 €

Referentie: R4841566 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 210m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 160m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona (Town)

Prachtig Frontline Strandappartement in The Edge, Estepona West – Spectaculaire Zeezichten

Dit magnifieke appartement, gelegen direct aan het strand in het westelijke deel van Estepona, biedt een ongeëvenaard luxe leven aan de Costa del Sol. Het bestaat uit twee samengevoegde woningen, wat resulteert in een royale woning met 4 ruime slaapkamers en 3 badkamers, waaronder een en-suite badkamer bij de master bedroom, plus een extra gastentoilet. Inclusief zijn twee ruime parkeerplaatsen en twee aparte bergingen.

Luxe Leven aan het Strand Stel je voor dat je elke dag wakker wordt met een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, waarbij je directe toegang hebt tot het strand. Vanuit je woning loop je zo het zand op – een voordeel dat moeilijk te overtreffen is. Het westelijke deel van Estepona staat bekend om zijn rustige sfeer en ontspannen levensstijl, ideaal voor wie wil ontsnappen aan de dagelijkse drukte. De stranden van de Costa del Sol bieden de perfecte plek om te ontspannen en tot rust te komen.

Hoogwaardige Faciliteiten en Voorzieningen De woonomgeving in The Edge biedt ongekende faciliteiten. Naast diverse buitenzwembaden, is er een gezondheidscentrum met een verwarmd binnenzwembad, een spa, een sauna en een stoomruimte. Voor sportliefhebbers is er een volledig uitgeruste fitnessruimte en een padel-tennisbaan. Daarnaast is er een moderne coworking-ruimte voor wie werk en ontspanning wil combineren.

Een Unieke Investering Naast het bieden van een luxe en serene levensstijl, is dit frontline strandappartement in Estepona ook een uitstekende investeringsmogelijkheid. Prime locaties zoals deze behouden doorgaans hun waarde en kennen vaak een stijging in de vastgoedwaarde. Dit maakt het niet alleen een ideale plek om te wonen, maar ook een slimme investering voor de toekomst.

Leef in een Oase van Rust en Natuurlijke Schoonheid Wonen in The Edge betekent omgeven zijn door natuurlijke schoonheid en genieten van een ongeëvenaarde levenskwaliteit. Of je nu kiest voor ontspanning op het strand, sportactiviteiten, of gewoon wil genieten van het prachtige uitzicht, The Edge biedt het allemaal in een exclusieve, gastvrije omgeving.

Neem vandaag nog contact met me op om dit prachtige appartement te bezichtigen – zowel fysiek als virtueel! Mis deze unieke kans niet om je droomwoning aan de Costa del Sol te bemachtigen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Marmeren vloeren  
Dubbel glas  
24 -uurs receptie  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Glasvezel  
Sportschool  
Solarium  
Peddeltennis  
Tennisbaan  
Sauna

### Keer bekeken

Zee  
Tuin  
Strand

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Strand  
Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dorp  
Dorp  
Dicht bij jachthaven  
Aan het strand  
Frontlinie strandcomplex  
Jachthaven

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Investering  
Luxe  
Modern  
Aan het strand

### Klimaatcontrole

Koud A/C  
Hete a/c  
U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
Parkeergelegenheid  
Ondergronds  
Garage  
Privaat