

Finca - Cortijo zum Verkauf in Riogordo

899.000 €

Referenz: R4773067 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 37.353m² Garten: 569m² Terrasse: 200m²





Axarquía, Riogordo

Haben Sie auch eine Mischung aus Neid und Bewunderung, wenn Sie eine Sendung über Menschen sehen, die ins Ausland ziehen? Haben Sie schon immer davon geträumt, ein B&B oder ein Yoga-Retreat an der Costa Del Sol zu betreiben, haben sich aber nie getraut, den Schritt zu wagen? Dann ist jetzt der richtige Zeitpunkt, die Chance, IHREN Traum zu verwirklichen! In der aktuellen Situation wandern immer mehr Menschen nach Spanien aus, um ein neues Leben unter der spanischen Sonne zu beginnen. Weg von all dem Stress und den Problemen der heutigen Zeit, suchen sie nach einer neuen Lebenserfüllung. Wenn Sie immer noch gerne aktiv sind und ein Einkommen erzielen möchten, ist dies eine einmalige Gelegenheit für Sie! Dieses charaktvolle Anwesen bietet alle Möglichkeiten!

Diese ländliche und einzigartige Finca befindet sich in Riogordo in der schönen Axarquía-Region von Málaga.

Von der Hauptstraße aus nehmen Sie eine Abkürzung, die von wunderschönen Olivenbäumen umgeben ist, und erreichen das Anwesen in nur wenigen Minuten Fahrt.

Die Anbindung an den Flughafen Málaga ist sehr gut, was definitiv ein Pluspunkt ist! Velez-Málaga ist eine 25-minütige Autofahrt entfernt und die Küste etwa eine halbe Stunde.

In Riogordo selbst gibt es kleinere Supermärkte, Geschäfte und gemütliche Bars, in denen Sie die besten Weine Spaniens zusammen mit köstlichen spanischen Tapas genießen können!

Das Anwesen ist sehr geräumig und bietet die Möglichkeit, ein B&B zu betreiben, ein Yoga-Retreat zu starten oder sogar ein separates Haus zu vermieten!

Die Finca besteht aus 2 Häusern, die durch einen Patio, einen typisch spanischen Innenhof, und ein großes Erdgeschoss verbunden sind. Zusätzliches Potenzial bietet die große 'Casita' unter dem Haus.

Der riesige 11,30 m x 4,30 m große Pool mit großer Terrasse ist separat und von Oliven- und Mandelbäumen sowie einem Weinberg umgeben. Insgesamt gibt es 2 Außenduschen auf dem Grundstück.

Die sehr große Garage bietet Platz für 2 Autos. Es gibt eine Waschküche und einen Abstellraum. Als nächstes betreten Sie eine vollständig überdachte Terrasse. Von hier aus haben Sie Zugang zu einem Badezimmer, einem großen Schlafzimmer, einem Abstellraum und einem sehr großen Wohnzimmer, das jetzt als Mancave eingerichtet ist. Dieser Teil des Hauses bietet mehrere Möglichkeiten und kann daher auch als völlig separate Einheit vermietet werden.

Im Haupthaus betreten Sie ein fantastisches Wohnzimmer mit traditionellen rustikalen Fliesen, mit Kamin und mit einer offenen Küche, die schön in kombinierten Farben gefliest ist. Es gibt ein Doppelschlafzimmer mit großem Badezimmer, ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und en-suite Badezimmer, beide mit Zugang zur Terrasse auf der Rückseite des Hauses mit einer gemütlichen Lounge.

Alle Schlafzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet und es gibt neue Deckenventilatoren mit Fernbedienung. Es gibt auch eine Vorinstallation für eine Fußbodenheizung im ersten Stock sowie 4 überdachte Wassertanks für etwa 10.000 Liter Wasser. Ein Wasserentkalker ist ebenfalls vorhanden und ein Netzschutz.

Es gibt einen direkten Zugang vom Wohnzimmer zur vorderen Terrasse. Hier können Sie sich in einem schönen Jacuzzi entspannen oder einfach die verschiedenen Sitzgelegenheiten genießen. Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein Petanque-Platz mit herrlichem Blick auf das gesamte Tal!

Das Gästehaus besteht außerdem aus einer offenen Küche. Die Küche ist im andalusischen Stil mit rustikalen Fliesenböden gebaut. Es gibt ein Esszimmer, drei Doppelschlafzimmer, jedes mit Deckenventilator und Klimaanlage, ein Badezimmer und ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Bemerkenswert sind die hohen Decken mit den typisch ländlichen schönen Holzbalken. Vom Wohnzimmer aus hat man direkten Zugang zur großen Südterrasse mit Jacuzzi und Sitzgelegenheiten.

Außerdem gibt es etwa 100 Mandelbäume, 100 Olivenbäume, einen Weinberg und einige Obstbäume wie Avocados, Zitronen, Mangos und Orangen. Im unteren Teil des Grundstücks gibt es ein kleines altes Steingebäude und einen privaten Brunnen.

Es gibt eine Alarmanlage, TV und Internet. Beide Häuser können unabhängig voneinander genutzt werden.



Worauf warten Sie noch, um Ihren Traum zu verwirklichen?

Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen oder Besichtigungen! Sie können es natürlich auch virtuell mit uns besichtigen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Gästehaus
Allzweckraum
Jacuzzi
Grill
Gastwohnung

Domotik

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Hof

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat

Angelegt

Einfache Wartung

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Land

Bergpueblo

Vorort

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Alarmsystem

Klimakontrolle

Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Garage

Privat

Offen

Mehr als eine

Bedeckt

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Gas

Telefon

Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Luxus

Wiederverkauf

Zeitgenössisch