

Finca - Cortijo à vendre à Riogordo

899 000 €

Référence: R4773067 Chambres: 7 Bain: 5 Terrain: 37 353m² Construite: 569m² Terrasse: 200m²





Axarquía, Riogordo

Avez-vous aussi un mélange d'envie et d'admiration lorsque vous regardez une émission sur des personnes qui s'installent à l'étranger ? Vous avez toujours rêvé de gérer un B&B ou une retraite de yoga sur la Costa Del Sol, mais n'avez jamais osé franchir le pas ? Eh bien, c'est le moment, c'est l'occasion de faire de VOTRE rêve une réalité ! Avec la situation actuelle, de plus en plus de personnes émigrent en Espagne pour commencer une nouvelle vie sous le soleil espagnol. Loin de tout le stress et des problèmes contemporains, ils recherchent un nouvel épanouissement dans la vie. Si vous aimez toujours être actif et créer un revenu, c'est une opportunité en or pour vous ! Cette propriété de caractère offre toutes les possibilités !

Cette finca rurale et unique est située à Riogordo dans la belle région de l'Axarquía à Malaga.

Depuis la route principale, prenez un raccourci entouré de magnifiques oliviers et rejoignez la propriété en quelques minutes de route.

La liaison avec l'aéroport de Málaga est très bonne, ce qui est certainement un plus ! Velez-Málaga est à 25 minutes en voiture et la côte à environ une demi-heure.

À Riogordo même, vous trouverez de petits supermarchés locaux, des magasins et des bars accueillants où vous pourrez déguster les meilleurs vins d'Espagne accompagnés de délicieuses tapas espagnoles !

La propriété est très spacieuse et offre la possibilité de gérer un B&B, de commencer une retraite de yoga ou vous pouvez même louer une maison séparée !

La finca se compose de 2 maisons reliées par un patio, une cour typique espagnole, et un énorme rez-de-chaussée. Il y a un potentiel supplémentaire avec la grande 'casita' en dessous de la maison.

Une énorme piscine de 11,30 m x 4,30 m avec une terrasse spacieuse est séparée et entourée d'oliviers, d'amandiers et d'un vignoble. Au total, il y a 2 douches extérieures sur la propriété.

Le très grand garage offre de l'espace pour 2 voitures. Il y a une buanderie et une salle de stockage. Ensuite, vous entrez dans une terrasse entièrement couverte. De là, vous avez accès à une salle de bain, une grande chambre, un débarras et un très grand salon qui est maintenant aménagé en mancave. Cette partie de la maison offre plusieurs possibilités et peut donc également être louée comme une unité complètement séparée.

Dans la maison principale, vous traversez un fantastique salon avec des carreaux rustiques traditionnels, avec cheminée et avec une cuisine ouverte magnifiquement carrelée dans des couleurs combinées. Il y a une chambre double avec une grande salle de bain, une chambre principale avec un dressing et une salle de bain en-suite avec un accès à la terrasse à l'arrière de la maison avec un salon confortable.

L'air conditionné est fourni dans toutes les chambres et il y a de nouveaux ventilateurs de plafond avec télécommande. Il y a également une pré-installation pour le chauffage par le sol au premier étage ainsi que 4 réservoirs d'eau couverts installés pour environ 10.000 litres d'eau. Un détartreur d'eau est également fourni et une protection de l'alimentation électrique.

Il y a un accès direct du salon à la terrasse avant. Ici, vous pouvez vous détendre dans un joli jacuzzi ou vous pouvez simplement profiter des différents espaces de détente. À l'arrière de la maison se trouve un terrain de pétanque avec une vue magnifique sur toute la vallée !

La maison d'hôtes comprend également une cuisine ouverte. La cuisine est construite dans un style andalou avec des sols carrelés rustiques. Il y a une salle à manger, trois chambres doubles, chacune avec ventilateur de plafond et climatisation, une salle de bain, une chambre principale spacieuse avec salle de bain attenante. Les hauts plafonds avec les belles poutres en bois typiquement rurales sont remarquables. Du salon, vous avez un accès direct à la terrasse spacieuse orientée au sud avec jacuzzi et coins salon.

En outre, il y a environ 100 amandiers, 100 oliviers, un vignoble et quelques arbres fruitiers tels que : avocats, citrons, mangues et oranges. Dans la partie inférieure de la propriété, il y a un petit bâtiment ancien en pierre et un puits privé.

Il y a un système d'alarme, la télévision et l'internet. Les deux maisons peuvent être utilisées



indépendamment.

Qu'attendez-vous pour faire de votre rêve une réalité ?

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour une visite ! Vous pouvez aussi la visiter avec nous virtuellement bien sûr.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Maison d'hôtes

Buanderie

Jacuzzi

Barbecue

Appartement

Domotique

Vues

Montagne

Panoramique

Pays

Jardin

Cour

Piscine

Private

Jardin

Private

Aménagé

Entretien facile

Orientation

Sud

Paramètre

Proche des magasins

Près des écoles

Pays

Pueblo de montagne

De banlieue

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Système d'alarme

Catégorie

Maison de vacances

Investissement

Luxe

Revente

Contemporain

Contrôle du climat

Climatisation

A / C pré-installé

Cold A / C

A / C chaud

Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage

Private

Ouvrir

Plus d'un

Covered

Services publics

Électricité

Eau potable

Gaz

Téléphone