

Finca - Cortijo te koop in Riogordo

899.000 €

Referentie: R4773067 Slaapkamers: 7 Badkamers: 5 Plotgrootte: 37.353m² Perceelgrootte: 569m² Terras: 200m²



Axarquía, Riogordo

Heb je ook een mengeling van jaloezie en bewondering als je naar een programma kijkt over mensen die naar het buitenland verhuizen? Heb je er altijd al van gedroomd om een B&B of Yoga retraite te runnen aan de Costa Del Sol, maar nooit de stap durven zetten? Nou dit is het moment, dit is de kans om UW droom waar te maken! Met de huidige situatie emigreren steeds meer mensen naar Spanje om een nieuw leven te beginnen onder de Spaanse zon. Weg van alle stress en hedendaagse problemen zijn ze op zoek naar een nieuwe levensvulling. Als u nog steeds graag actief bent en een inkomen wilt creëren, dan is dit een gouden kans voor u! Deze karaktervolle woning biedt alle mogelijkheden!

Deze landelijke en unieke finca ligt in Riogordo in de prachtige Axarquía-regio van Málaga.

Vanaf de hoofdweg neem je een binnenweg omgeven door prachtige olijfbomen en bereik je het landgoed in slechts een paar minuten rijden.

De verbinding met de luchthaven van Málaga is zeer goed, wat zeker een pluspunt is! Velez-Málaga ligt op 25 minuten rijden en de kust op ongeveer een half uur.

In Riogordo zelf zijn er kleinere lokale supermarkten, winkels en gezellige bars waar u kunt genieten van de beste wijnen van Spanje vergezeld van heerlijke Spaanse tapas!

Het pand is zeer ruim en heeft de mogelijkheid om een B&B te runnen, een yoga retraite te beginnen of je kunt zelfs een apart huis verhuren!

De finca bestaat uit 2 huizen die verbonden zijn door een patio, een typisch Spaanse binnenplaats, en een enorme begane grond. Er is extra potentieel met de grote 'casita' onder het huis.

Het enorme zwembad van 11,30 m x 4,30 m met ruim terras ligt apart en is omgeven door olijf- en amandelbomen en een wijngaard. In totaal zijn er 2 buitendouches op het terrein.

De zeer grote garage biedt plaats aan 2 auto's. Er is een was- en opslagruimte. Vervolgens komt u op een volledig overdekt terras. Vanaf hier heeft u toegang tot een badkamer, een grote slaapkamer, een opslagruimte en een zeer grote woonkamer die nu is ingericht als mancave. Dit deel van het huis biedt verschillende mogelijkheden en kan daarom ook als geheel apart verhuurd worden.

In het hoofdhuis loopt u door een fantastische woonkamer met traditionele rustieke tegels, met open haard en met een open keuken die prachtig betegeld is in combinerende kleuren. Er is een tweepersoons slaapkamer met grote badkamer, een hoofdslaapkamer met inloopkast en en-suite badkamer met beide toegang tot het terras aan de achterkant van het huis met een gezellige lounge.

Airconditioning is voorzien in alle slaapkamers en er zijn nieuwe plafondventilatoren met afstandsbediening. Er is ook een pre-installatie voor vloerverwarming op de eerste verdieping evenals uniek zijn er 4 overdekte watertanks geïnstalleerd voor een 10.000 liter water. Er is ook een waterontkalker aanwezig en een netspanningsbeveiliging.

Er is directe toegang vanuit de woonkamer naar het terras aan de voorzijde. Hier kunt u ontspannen in een heerlijke jacuzzi of u kunt gewoon genieten van de verschillende zitjes. Aan de achterkant van het huis is een petanquebaan met prachtig uitzicht over de hele vallei!

Het gastenverblijf bestaat verder uit een open keuken. De keuken is gebouwd in Andalusische stijl met rustieke tegelvloeren. Er is een eetkamer, drie tweepersoons slaapkamers, elk met plafondventilator en airconditioning, badkamer, ruime hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Opvallend zijn de hoge plafonds met de typische landelijke mooie houten balken. Vanuit de woonkamer heeft u direct toegang tot het ruime terras op het zuiden met jacuzzi en zitjes.

Verder zijn er ongeveer 100 amandelbomen, 100 olijfbomen, een wijngaard en enkele fruitbomen zoals: avocado's, citroenen, mango's en sinaasappels. In het onderste gedeelte van het terrein staat een klein oud stenen gebouwtje en een eigen waterput.

Er is een alarmsysteem, TV en internet. Beide huizen kunnen onafhankelijk gebruikt worden.



Waar wacht u nog op om uw droom waar te maken?

Neem nu contact met ons op voor meer informatie of bezichtigingen! U kunt het natuurlijk ook virtueel met ons bezichtigen.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Gasthuis
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Gastappartement
Domotica

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Binnenplaats

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Gas
Telefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Land
Mountain Pueblo

Voorsteden

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Open
Meer dan een
Bedekt