

## Penthouse à vendre à Marbella

598 000 €

Référence: R4720927    Chambres: 4    Bain: 3    Construite: 200m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

It is difficult to find such a spacious penthouse all on one floor, in Marbella center with a spacious private terrace of more than 40m<sup>2</sup> and with such open views of the city: here it is!

The property is all exterior, without neighboring neighbors, with all orientations: South-North and East-West, consists of 200m<sup>2</sup> built: it presents a large living room that opens to the 40m<sup>2</sup> rectangular terrace, complete with bar with tap and barbecue.

A large fully equipped kitchen, a total of 4 bedrooms, 3 bathrooms.

The apartment is very spacious: with almost 240m<sup>2</sup> in total, it has several possibilities for renovation. It also has a small terrace that faces North, as extra space.

Directly connected by elevator, the penthouse has two underground parking spaces, which adds advantages and practicality to its charm.

The urbanization is close to the central de Policia Nacional, it has CCTV security cameras and a salty water pool, and is surrounded by all types of commerce.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Buanderie

Barbecue

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

Près de l'église

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Pays

Jardin

Piscine

Cour

Forêt

Rue

Urban

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Investissement

Luxe

Revente

Contemporain

### Orientation

Nord

Sud

Ouest

Sud-ouest

### Paramètre

Près du port

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Près de la forêt

Ville

Près de Marina

### Meubles

Entièrement meublé

Optional

### Parking

Souterrain

Private

Plus d'un

Covered

Rue

### Contrôle du climat

Climatisation

A / C pré-installé

A / C chaud

### Condition

Bien

Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone