

## Villa / Chalet en venta en Mijas

999.000 €

Referencia: R4849369    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 850m<sup>2</sup>    Construido: 241m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Golf

BAJADA DE PRECIO DE 1.189.000€ A 999.000€

¡Descubre tu nuevo hogar en este espectacular chalet independiente! Situado en una parcela de 814 metros cuadrados, esta propiedad ofrece 224 metros cuadrados, ideal para familias que buscan espacio y tranquilidad. Disfruta de un amplio garaje cerrado de 33 metros cuadrados y aparcamiento exterior para hasta 4 coches. El jardín grande y bien cuidado, junto con la piscina climatizada de 32 metros cuadrados con luz nocturna, te invitan a relajarte al aire libre.

La privacidad está asegurada gracias a los árboles que rodean la propiedad, y su ubicación al lado del campo de golf es perfecta para los amantes de este deporte. La casa ha sido completamente reformada y amueblada con muebles de alta calidad, ofreciendo 4 habitaciones y 3 baños. Dos de las habitaciones cuentan con terrazas privadas, ideales para disfrutar de momentos de paz.

Entre sus características destacan los armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción centralizados. Los gastos comunitarios son bajos, solo 37€ al trimestre, y el IBI anual es de 1141€. Además, el mantenimiento de la propiedad es muy asequible. Con una clase energética E, esta joya inmobiliaria es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado. ¡No dejes pasar esta oportunidad!