

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

7.800.000 €

Referenz: R4849981 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 1.177m² Garten: 708m² Terrasse: 137m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Willkommen in der exklusiven Nachbarschaft der Goldenen Meile von Marbella

In einem der renommiertesten Gebiete Marbellas gelegen, ist Cascada de Camoján eine private und luxuriöse Enklave, die für ihre natürliche Schönheit und ruhige Atmosphäre bekannt ist. Hier erleben die Bewohner einen außergewöhnlichen Lebensstil, der Komfort, Privatsphäre und Opulenz perfekt mit der atemberaubenden Kulisse der Costa del Sol vereint.

Ruhe und Privatsphäre in Cascada de Camoján

Eines der herausragenden Merkmale von Urb. Cascada de Camoján ist das unvergleichliche Gefühl von Privatsphäre und Ruhe, das es bietet. Abseits des städtischen Trubels gelegen, bietet es eine friedliche Oase, in der die Bewohner entspannen und sich wieder mit der Natur verbinden können. Ob bei einem Spaziergang durch die üppigen Umgebungen oder beim Bestaunen der Panoramablicke, Cascada de Camoján ist der perfekte Ort zum Abschalten und Auftanken.

Erstklassige Lage an der Goldenen Meile von Marbella

An der renommierten Goldenen Meile von Marbella gelegen, ist dieses exklusive Wohnviertel für seinen unvergleichlichen Luxus bekannt. Cascada de Camoján liegt nur wenige Minuten von den besten Stränden Marbellas, erstklassigen Golfplätzen, Einkaufszentren und exklusiven Yachtclubs entfernt. Egal ob Sie erstklassige Gastronomie, Designer-Boutiquen oder ein pulsierendes Nachtleben suchen, alles ist leicht zu erreichen. Es bietet nicht nur ein Zuhause, sondern einen Lebensstil, der durch Komfort und Luxus definiert ist.

Präsentation der Villa Ivory: Zeitgenössischer Luxus trifft auf Natur

Villa Ivory ist ein herausragendes Beispiel für modernen Luxus in Cascada de Camoján. Diese neu erbaute Villa zeichnet sich durch ein einzigartiges Design aus, bei dem hochwertige Materialien harmonisch in die natürliche Umgebung eingebettet sind. Jedes Element des Hauses wurde so gestaltet, dass es ein unvergleichliches Maß an Komfort bietet, mit eleganten Innen- und Außenbereichen, die sowohl für den täglichen Gebrauch als auch für die Bewirtung von Gästen ideal sind.

Mit sechs geräumigen Schlafzimmern und sieben luxuriösen Badezimmern ist das Haus perfekt für große Familien oder Gäste. Darüber hinaus verfügt die Villa über ein eigenes Personalzimmer mit eigenem Bad, das Komfort und Privatsphäre bietet. Eine Zweitküche ergänzt die Hauptküche und ermöglicht die Zubereitung von Mahlzeiten, ohne die raffinierte Atmosphäre des Hauses zu stören.

Innen- und Außenbereiche, die für das Leben konzipiert sind

Das Design von Villa Ivory kombiniert Funktionalität und Luxus. Es bietet großzügige überdachte Terrassen für das Entspannen im Freien und einen großen Grillbereich, der ideal für gesellige Zusammenkünfte mit Freunden und Familie ist. Das geräumige Solarium ist der perfekte Ort, um das sonnige Wetter Marbellas zu genießen und dabei die atemberaubenden Ausblicke auf das Meer und die Berge zu genießen. Diese Terrasse, die sich neben dem privaten Pool der Villa befindet, bietet einen intimen und ruhigen Rückzugsort.

Das Interieur und Exterieur der Villa fügt sich nahtlos in die natürliche Umgebung ein, was ein Lebenserlebnis schafft, das sich wie ein Eintauchen in die Natur anfühlt, während die höchsten Standards des modernen Luxus beibehalten



werden.

Genießen Sie unvergleichliche Ausblicke

Zusätzlich zu ihrem durchdachten Design und den luxuriösen Merkmalen bietet die Villa Ivory spektakuläre Ausblicke auf das Meer und die Berge. Die Villa ist in vollständiger Harmonie mit ihrer Umgebung gebaut, sodass Sie jeden Tag unglaubliche Panoramablicke genießen können, egal ob Sie Ihren Morgenkaffee auf der Terrasse trinken oder den Sonnenuntergang vom Solarium aus betrachten. Die erhöhte Lage der Villa garantiert ununterbrochene Aussichten, die das Wesen der natürlichen Schönheit Marbellas einfangen.

Spaans:

En AbraCasaBra Real Estate, no solo vendemos casas; hacemos que los sueños se hagan realidad. Permítanos ayudarle a encontrar su hogar de lujo perfecto.

Tenga en cuenta: Toda la información proporcionada se basa en datos considerados fiables por AbraCasaBra Real Estate. Sin embargo, dado que esta información proviene de fuentes de terceros, no podemos garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones, cambios de precio o retiro sin previo aviso. La disponibilidad está sujeta a acuerdo. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, se informa a los clientes que el precio no incluye el IVA del 10%, los gastos de registro ni los honorarios notariales. Las tarifas de corretaje están incluidas.

Duits:

Bei AbraCasaBra Real Estate verkaufen wir nicht nur Häuser; wir machen Träume wahr. Lassen Sie uns Ihnen helfen, Ihr perfektes Luxushaus zu finden.

Bitte beachten Sie: Alle bereitgestellten Informationen basieren auf Daten, die von AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig angesehen werden. Da diese Informationen jedoch aus Drittquellen stammen, können wir deren Genauigkeit oder Vollständigkeit nicht garantieren. Dieses Angebot unterliegt Irrtümern, Auslassungen, Preisänderungen oder einem Rückzug ohne vorherige Ankündigung. Die Verfügbarkeit unterliegt der Vereinbarung. Gemäß dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden die Kunden darauf hingewiesen, dass der Preis keine 10% Mehrwertsteuer, Registrierungsgebühren oder Notarkosten beinhaltet. Maklergebühren sind enthalten.

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Jacuzzi
Glasfaser
Gastwohnung
Fitnessstudio
Domotik
Solarium
Sauna
Personalunterkunft

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Hof
Urban

Schwimmbad

Erhitzt
Privat
Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Mit Baugenehmigung
Zeitgenössisch
Strand

Orientierung

Süd
Süd-Ost
Südwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Stadt
In der Nähe von Marina
Strand
Front Line Beach Complex
Yachthafen

Möbel

Voll möbliert
Optional
Sicherheit
Alarmsystem
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer
U/f Heizung

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Privat
Bedeckt