

## Penthouse til salg i Torre Pacheco

398.900 €

Reference: AC11621   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 67m<sup>2</sup>   Terrasse: 103m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

### NYBYGGET BOLIG I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA

Nybygget boligkompleks har 60 lejligheder fordelt på 4 blokke med terrasser i stueetagen, første og anden sal, fælles swimmingpool, opvarmet swimmingpool og solarium med sommerkøkken på penthouses, for at nyde alle solskinstimer hver dag året rundt.

Ejendommene har 2 soveværelser og 2 badeværelser samt parkeringsplads og opbevaringsrum i kælderen.

Disse boliger er designet med en moderne stil og et åbent planlagt koncept, der omfatter et fuldt udstyret køkken og en stue-spisestue.

Ejendommene vil opfylde de højeste standarder og inkluderet:

Køkkenet er fuldt møbleret og udstyret med ovn og mikrobølgeovn i kolonne, integreret køleskab og opvaskemaskine, induktionskogeplade og emhætte.

LED-belysning: inde i ejendommen (spisestue, køkken, korridorer og badeværelser) og i udendørs områder.

Forede garderober med skuffer.

Motoriserede persienner i soveværelserne.

Opvarmede gulve i badeværelserne.

Fuldt udstyrede badeværelser med toilet, forfængelighed, spejl, bruser med regneeffekt og skærmpaneler.

Forudinstallering af klimaanlæg med kanal.

Forudinstallering af opladningspunkt til elektriske køretøjer.

Solarium med sommerkøkken, med præinstallation til elektriske apparater.

Fælles swimmingpool.

Opvarmet swimmingpool.

Parkeringsplads og opbevaringsrum i kælderen.

Beliggende i et privat gated resort, med en hovedindgang og 24 timers sikkerhed. Resortet er designet omkring et imponerende 126.000 m<sup>2</sup> grønt område.

Det omfatter vandre- og cykelstier, sportsfaciliteter, paddle- og tennisbaner, en minigolfbane, haver, hundeparker, fritidsområder, klubhus.... I det centrale område ligger også resortets juvel, en krystalklar kunstig sø på næsten 17.000 m<sup>2</sup> vandoverflade, omgivet af hvide sandstrande og palmer, der bringer et stykke Caribien til Murcia-regionen.

Der er 2 øer i søen, hvoraf den ene har sin egen bar, og der er også "beach Chiringuitos" spredt rundt omkring i søen.

Feriestedet er strategisk placeret mindre end 4 km fra stranden og byen Los Alcázares, hvor man kan dyrke forskellige vandsport, omgivet af flere golfbaner og byen Cartagena mindre end 15 minutter i bil og 22 km fra Murcia lufthavn, og har derfor et bredt kulturelt, gastronomisk og sportsligt tilbud inden for rækkevidde.