

## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

695.000 €

Referencia: R4829848    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

¡Descubre tu nuevo hogar en Elviria, Marbella! Este espectacular apartamento en planta baja elevada te ofrece 150 m<sup>2</sup> de espacio construido y una impresionante terraza de 55 m<sup>2</sup>. Con 3 amplios dormitorios y 3 baños, este piso está diseñado para el confort y la elegancia. Disfruta de un salón con vistas al mar y al campo de golf, cocina totalmente equipada, y suelos de mármol que añaden un toque de lujo.

La orientación sur/este garantiza luz natural durante todo el día, mientras que el aire acondicionado y la calefacción central aseguran un ambiente perfecto en cualquier estación. Relájate en la piscina comunitaria o mantente activo en el gimnasio y la pista de tenis. Además, cuentas con un garaje comunitario con una plaza incluida, trastero, y ascensor para mayor comodidad. El apartamento se vende sin muebles.

La seguridad está garantizada con persianas de seguridad, alarma y cristal doble en las ventanas. Este apartamento también cuenta con suelo radiante en los baños, armarios empotrados y una terraza privada con cortinas de cristal ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Situado cerca de la playa, tiendas, colegios y transporte público, este inmueble ofrece una ubicación inmejorable dentro de un prestigioso golf resort que además cuenta con un restaurante, Restaurante El Lago.

No pierdas la oportunidad de vivir en este entorno privilegiado con vistas al lago y todas las comodidades a tu alcance. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar en Marbella!



## Características:

### Características

Terraza  
Elegir  
Transporte cercano  
Terraza  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasia  
Pista de tenis

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Jardín  
Piscina  
Lago  
Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Sistema de alarmas

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Comunal

### Control climático

Aire acondicionado  
Calefacción central  
Baños u/f/h

### Condición

Good

### Jardín

Comunal

### Categoría

Lujo