

## Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

1.990.000 €

Referenz: R4765555 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.523m<sup>2</sup> Garten: 355m<sup>2</sup> Terrasse: 45m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Elviria

Villa for sale in Elviria, Marbella with 4 bedrooms, 4 bathrooms and with orientation south, with private swimming pool, private garage (2 parking spaces) and private garden. Regarding property dimensions, it has 355 m<sup>2</sup> built, 1,523 m<sup>2</sup> plot, 310 m<sup>2</sup> interior and 45 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities amenities near, transport near, air conditioning, central heating, fully fitted kitchen, utility room, satellite tv, basement, solar panels, guest room, storage room, gym, alarm, security entrance, double glazing, video entrance, dining room, security service 24h, telephone, guest toilet, private terrace, kitchen equipped, living room, water tank, sea view, country view, automatic irrigation system, security shutters, dolby stereo surround system, laundry room, internet - wi-fi, covered terrace, fitted wardrobes, garden view, unfurnished, close to children playground, close to golf, glass doors, balcony, optional furniture, handicap accessible, excellent condition, ceiling heating system, saltwater swimming pool, close to shops, close to town, close to schools, surveillance cameras, office room and pets allowed.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Fitnessstudio

### Ansichten

Meer  
Land  
Garten

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Telefon

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Nicht eingerichtet  
Optional

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Energiebewertung

A

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet  
Teilweise montiert

### Parken

Privat

### CO2 -Emissionsbewertung

A