

## Villa détachée à vendre à Marbella

1 990 000 €

Référence: R4765555    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 1 523m<sup>2</sup>    Construite: 355m<sup>2</sup>    Terrasse: 45m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Elviria

Villa for sale in Elviria, Marbella with 4 bedrooms, 4 bathrooms and with orientation south, with private swimming pool, private garage (2 parking spaces) and private garden. Regarding property dimensions, it has 355 m<sup>2</sup> built, 1,523 m<sup>2</sup> plot, 310 m<sup>2</sup> interior and 45 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities amenities near, transport near, air conditioning, central heating, fully fitted kitchen, utility room, satellite tv, basement, solar panels, guest room, storage room, gym, alarm, security entrance, double glazing, video entrance, dining room, security service 24h, telephone, guest toilet, private terrace, kitchen equipped, living room, water tank, sea view, country view, automatic irrigation system, security shutters, dolby stereo surround system, laundry room, internet - wi-fi, covered terrace, fitted wardrobes, garden view, unfurnished, close to children playground, close to golf, glass doors, balcony, optional furniture, handicap accessible, excellent condition, ceiling heating system, saltwater swimming pool, close to shops, close to town, close to schools, surveillance cameras, office room and pets allowed.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Salle de sport

### Vues

Mer  
Pays  
Jardin

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Non meublé  
Optional

### Sécurité

Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Cote d'énergie

A

### Contrôle du climat

Climatisation  
Chauffage central

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée  
Partiellement équipée

### Parking

Private

### Cote d'émission de CO2

A