

## Villa / Chalet en venta en Mijas

1.275.000 €

Referencia: R4839730    Dormitorios: 4    Terreno: 760m<sup>2</sup>    Construido: 514m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Descubre esta increíble villa, situada pacíficamente en la tranquila urbanización Cerros del Águila, con impresionantes vistas panorámicas que se extienden hasta donde alcanza la vista. Al llegar a la villa, puedes aparcar en la entrada privada o en el garaje, donde hay espacio para 2 coches. Aquí te recibe una acogedora villa de 514 m<sup>2</sup> que irradia tranquilidad, calidad y relajación, realzada por varios detalles distintivos.

La planta baja ofrece un brillante vestíbulo de entrada donde encontrarás la escalera que conduce tanto al primer piso como al nivel inferior. La planta baja también cuenta con 2 amplios dormitorios con baños en suite, un aseo de invitados, un comedor con acceso a una gran terraza, una cocina con lavadero y una amplia sala de estar, que también da acceso a la misma terraza. Hay una hermosa chimenea en la sala de estar, que invita a disfrutar de veladas acogedoras durante los meses más fríos. Desde la terraza, tienes muchas áreas de descanso potenciales desde donde puedes disfrutar de las increíbles vistas. También hay escaleras que conducen a la terraza en el nivel inferior.

El primer piso consta de un dormitorio principal con baño en suite y una gran terraza desde donde realmente puedes apreciar las vistas. Ya sea que disfrutes de la vista a la montaña, las vistas al mar o las vistas a Mijas Pueblo, puedes experimentarlas desde esta terraza.

Al bajar al nivel inferior de la villa, tienes acceso al garaje. También encontrarás otro dormitorio (con baño en suite), un baño adicional, una habitación que funciona como dormitorio y otra sala de estar con cocina. Desde la cocina, uno de los dormitorios y el baño en suite, puedes acceder a la terraza inferior, que incluye la gran piscina de agua salada y mucho espacio para relajarse.

Hay la posibilidad de instalar un ascensor entre la planta baja y el nivel inferior.

Si estás buscando una propiedad que represente una combinación perfecta de lujo, carácter y tranquilidad, ¡esta es la casa para ti!



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Apartamento para invitados  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Golf

### Piscina

Private

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa

### Orientación

Este  
Oeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Cochera  
Private  
More Than One

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad