

Elegante hedendaagse villa in Sotogrande

6.950.000 €

Referentie: AP1483 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.207m² Perceelgrootte: 1.420m² Terras: 413m²





Costa del Sol, Sotogrande (town)

Luxe villa in de exclusieve Kings and Queens Area, Sotogrande Costa, ontworpen door architect Ismael Mérida. De minimalistische stijl en de zuidoostelijke oriëntatie maximaliseren het uitzicht op het licht en de zee. Het pand, op een plot van 2207 m², heeft een indrukwekkende ingang, een garage voor drie auto's en decoratieve elementen zoals watervallen en vijvers.

De begane grond omvat een woonkamer van 169 m², een builthap-keuken, een eetkamer met uitzicht op het meer en twee slaapkamers met en-suite badkamers. De bovenste verdieping beschikt over een master suite met een inloopkast en een luxueuze badkamer, plus twee extra slaapkamers en een terras. Het Solarium biedt een overloopzwembad en een chill-out gebied met een panoramisch uitzicht.

De kelder is volledig afgewerkt, met een wasruimte, multifunctionele kamers en meer. De buitenkant omvat tuinen, een barbecuegebied en een gechlloreerd zwembad met zout water. Deze verbluffende villa bevat ook geavanceerde technologieën zoals thuisautomatisering, Sonos Sound System, Aerothermal Energy en ondervloekverwarming, waardoor maximaal comfort en efficiëntie wordt gewaarborgd.

De locatie van deze ontwikkeling is echt uitzonderlijk, gelegen op Paseo del Parque in Sotogrande Costa, een van de meest prestigieuze gebieden, die zich uitstrekken over de groene heuvels van Sotogrande tot de Middellandse Zee en de Rif Mountains van Marokko. De uitstekende verbinding met luchthavens en bestemmingen zoals Tarifa of Marbella, evenals de nabijheid van golfbanen, de Sotogrande Marina en sportclubs, maakt het een ideale plek die indruk zal maken op iedereen die bezoekt.



Kenmerken:

Kenmerken

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Solarium

Kelder

Garage

Keer bekeken

Zee

Panoramisch

Tuin

Privaat

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij zee

Klimaatcontrole

Airconditioning

Pool

Privaat