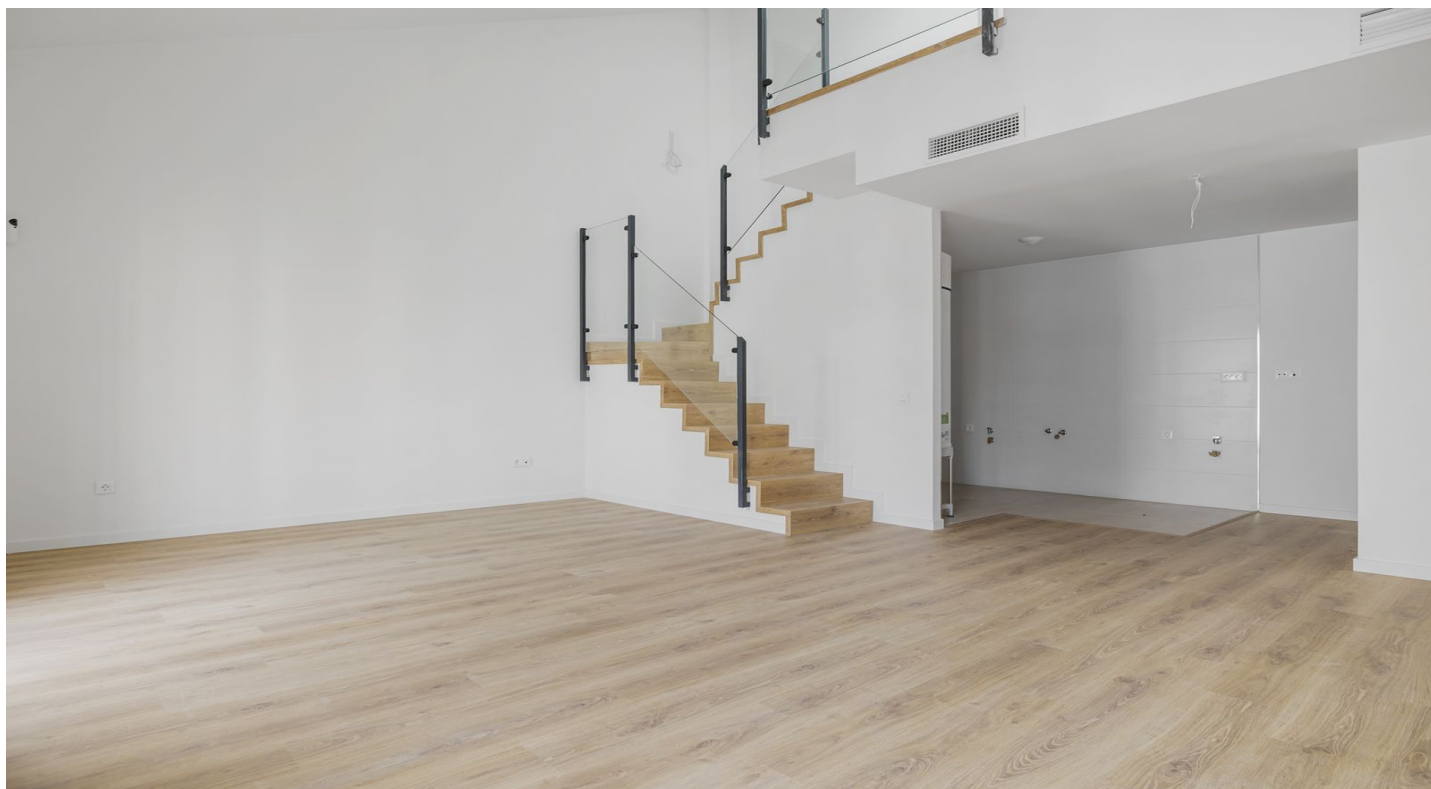


## Atico dúplex en venta en Málaga

465.000 €

Referencia: R4854592    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 104m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Este ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños con terraza en un nuevo edificio ofrece una experiencia de vida moderna y lujosa en el corazón de Málaga.

Esta propiedad ofrece la comodidad de contar con estacionamiento y trastero, lo que la convierte en una opción fantástica para la vida urbana, manteniendo la practicidad y la comodidad.

Año de construcción: 2024

Ático dúplex ubicado en el 3er y 4to piso del complejo

Nivel de entrada (3er piso):

- Pasillo
- Sala de estar de planta abierta con techo de doble altura
- Cocina abierta (no equipada)
- Dormitorio con armarios empotrados y baño en suite (ducha, lavabo, inodoro)
- Dos balcones franceses con vistas a la calle accesibles desde la sala de estar

Nivel superior (4to piso):

- Dos amplios dormitorios (ambos con armarios empotrados)
- Baño con ducha, inodoro y lavabo
- Ambos dormitorios tienen acceso a terrazas privadas orientadas al sur, ideales para disfrutar del clima soleado de Málaga

Características adicionales:

- Plaza de garaje y trastero incluidos
- Aparcamiento subterráneo accesible a través de ascensor para coches
- Aire acondicionado en todo el apartamento
- Dormitorios que dan al interior del edificio para una vida más tranquila



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de la iglesia

### Puntos de vista

Calle  
Urban

### Muebles

Sin Amueblar

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private

### Orientación

Norte  
Sur

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Cocina

No adecuado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo