

# Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

2.050.000 €

Referenz: R4859686 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 580m<sup>2</sup> Garten: 219m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

7 Exklusive Freistehende Villen in Mijas

Entdecken Sie den Charme von Mijas

Eingebettet zwischen majestätischen Bergen und dem funkelnden Mittelmeer bietet Mijas die perfekte Balance zwischen traditionellem Charme und modernem Komfort. Mit seiner malerischen Landschaft und dem unvergleichlichen Mikroklima ist dieses Gebiet bekannt für seine wunderschöne Küste, erstklassige Golfplätze und reiche Kulturgeschichte. Zwischen Fuengirola und Marbella gelegen, bietet Mijas eine einzigartige Mischung aus Natur, Freizeit und Lifestyle an der Costa del Sol.

Die Region ist ein Paradies für Outdoor-Enthusiasten und bietet Paragliding, Wandern, Tauchen und eine Vielzahl von Bergsportarten. Zudem gibt es zahlreiche Golfplätze und den Wasserpark AquaMijas für Spaß und Entspannung. Dank der Nähe zum Flughafen Málaga-Costa del Sol und dem Hochgeschwindigkeitsbahnhof (weniger als 20 Autominuten entfernt) ist es sowohl für Dauergäste als auch für Urlauber leicht erreichbar.

Luxusvillen mit atemberaubendem Meerblick

Wir präsentieren 7 exklusive Vier-Schlafzimmer-Villen, die mit moderner Architektur und neuester Haustechnik entworfen wurden, in dieser atemberaubenden Region. Jede Villa bietet einen atemberaubenden Meerblick und verbindet die natürliche Schönheit des Mittelmeers mit luxuriösem Wohnen. Privatsphäre ist in dieser kleinen, geschlossenen Anlage gewährleistet, in der jedes Detail sorgfältig geplant wurde, um das beste Wohnerlebnis zu bieten.

Der Mediterrane Lebensstil

Mijas ist bekannt für seine goldenen Sandstrände und das kristallklare Wasser, ideal zum Sonnenbaden oder für Wassersportaktivitäten. Golfliebhaber werden von der Auswahl an erstklassigen Golfplätzen in der Region begeistert sein. Alle wesentlichen Annehmlichkeiten, einschließlich Sportzentren, Supermärkte, internationale Schulen, Gesundheitszentren sowie eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Unterhaltungsmöglichkeiten, sind leicht erreichbar.

Ausstattung der Villa

Jede Villa wurde mit einem Schwerpunkt auf Komfort, Stil und einem harmonischen Übergang von Innen- und Außenräumen entworfen. Diese Häuser bieten:

Modernes zeitgenössisches Design

Privater Pool, Terrasse und Garten

Privater Parkplatz

Nahtloses Innen-Außen-Wohnen mit großzügigen überdachten und unüberdachten Terrassen, die einen Panoramablick auf das Mittelmeer bieten

Hochwertige Innenausstattung mit luxuriösen Porzellanböden, übergroßen Fenstern und Türen, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten

Zu den Innenräumen gehören:

Voll ausgestattete Küchen mit Siemens-Geräten (oder ähnlichen)

Klimaanlage (kalt und warm)

Fußbodenheizung im gesamten Haus

Luxuriöse Einbauschränke in allen Schlafzimmern

Hauptsuite mit eigenem Bad, privater Terrasse und atemberaubendem Meerblick

Preise ab 2.050.000 € bis 2.300.000 €.



### Ihr ideales Zuhause an der Costa del Sol

Für diejenigen, die nach der perfekten Kombination aus Luxus, Natur und Komfort suchen, sind diese Villen in Mijas die ideale Wahl. Ob als ständiger Wohnsitz oder als Ferienhaus – diese Anlage bietet alles, um den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen.

Erleben Sie die Schönheit der Costa del Sol in diesen luxuriösen Villen, wo Natur, Komfort und Stil aufeinandertreffen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren, die auch virtuell durchgeführt werden kann.

Bei AbraCasaBra Real Estate verkaufen wir nicht nur Häuser, wir erfüllen Träume.

Alle Angaben basieren auf Informationen, die von AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet werden. Da diese Informationen jedoch von Dritten bereitgestellt wurden, kann AbraCasaBra Real Estate keine Garantie für deren Genauigkeit oder Vollständigkeit übernehmen. Dieses Angebot unterliegt Fehlern, Auslassungen, Preisänderungen oder Rücknahmen ohne Vorankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. Gemäß dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden Kunden darauf hingewiesen, dass der Preis keine 10 % Mehrwertsteuer, Notarkosten und Registrierungskosten enthält. Maklergebühren sind inbegriffen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Jacuzzi  
Grill  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
Domotik  
Solarium

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Urban

### Schwimmbad

Erhitzt  
Privat

### Garten

Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten  
Nordwest  
Nordosten

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
Land  
Bergpueblo  
Dorf  
Vorort

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Mit Baugenehmigung  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Betrübt

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer  
U/f Heizung

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Bedeckt