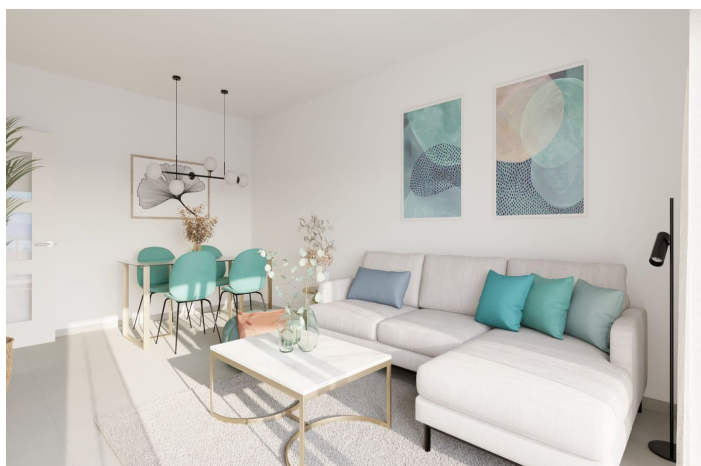


## Villa / Chalet en venta en Almuñecar

385.000 - 488.000 €

Referencia: R4860835    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup> - 153m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup> - 51m<sup>2</sup>





## Costa Tropical, Almuñecar (town)

Esta es la última fase de una promoción privilegiada, localizada en una de las mejores zonas de la Costa Tropical de Granada. Este magnífico complejo residencial se encuentra en una de las áreas de expansión de Almuñecar, a escasos 200 metros de la hermosa playa de Calabajío y a 7 minutos en coche de su centro urbano.

Desde tu nuevo hogar podrás recorrer a pie o en bicicleta los pocos metros que te llevarán a sus playas, disfrutando de la belleza natural del Mar Mediterráneo, muy cerca de idílicos enclaves como Salobreña, Nerja o Motril, y a tan solo 80 km de la histórica y monumental ciudad de Granada.

Para los amantes del mar, el sosiego y la tranquilidad, esta promoción está rodeada de un paisaje natural de incomparable belleza en el entorno de la Costa Tropical, junto a un parque integrado en el paisaje compuesto por vegetación autóctona que nos conduce hasta las fantásticas playas.

Muy cerca de tu casa contarás con todo tipo de servicios de restauración y ocio, tiendas y supermercados, centros de salud y colegios, áreas deportivas y zonas verdes junto al mar en las que practicar tu deporte favorito. Todo al alcance de tu mano.

El camino hacia tu nueva vida se inicia en este lugar.



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categoría

Nuevo desarrollo

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Comunal

### Control climatico

A/C pre instalado

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal  
Ajardinado

### Utilidades

Calefacción de agua solar