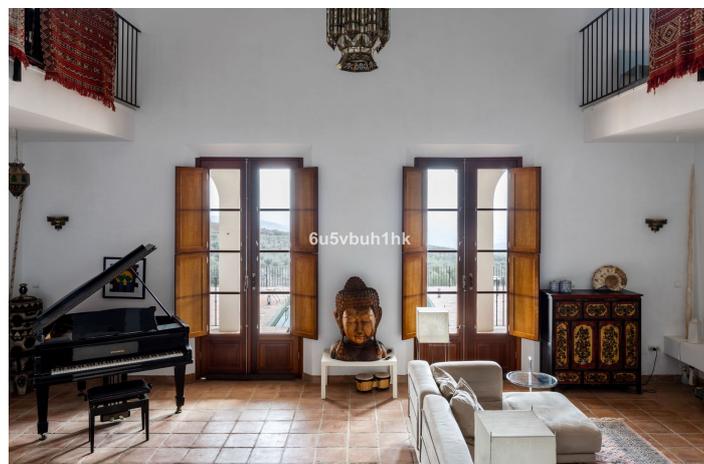


# Villa / Chalet en venta en Alcaucín

1.195.000 €

Referencia: R4862752    Dormitorios: 8    Baños: 6    Terreno: 12.590m<sup>2</sup>    Construido: 962m<sup>2</sup>



Strand Properties® MEASUREMENTS ARE CALCULATED BY CURBICASA TECHNOLOGY. DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.





## Axarquía, Alcaucín

Esta increíble propiedad ha sido construida en el año 2003/2004. La casa está dividida en 3 plantas donde en el nivel de entrada encontramos la cocina, salón, aseo, trastero, segundo salón y oficina de trabajo. La cocina es muy grande y habrá espacio suficiente para cocinar para mucha gente o para organizar talleres y/o retiros. Tan pronto como entras en la propiedad, se siente la agradable temperatura confortable durante todo el año. Como el suelo de toda la propiedad tiene un sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante y las paredes son dobles paredes aisladas de 40 cm con cavidades de aire. Todas las ventanas son de doble cristal. La electricidad para toda la propiedad es autogenerada por paneles solares. Además, el agua caliente se calienta mediante paneles solares. La propiedad tiene varios tanques de agua por lo que dispondrá de ella en abundancia, agua normal y filtrada. Hay 1 tanque de agua de 60.000 litros con agua de lluvia. Y otros 2 depósitos individuales de 30.000 litros cada uno para agua potable. El filtro en el sótano es para filtrar la calc. Sigamos con la propiedad, en el nivel superior, tenemos 2 habitaciones grandes con su propio baño en-suite. De vuelta en el nivel de la planta baja, salimos hacia la piscina, jardín, y otras habitaciones individuales. Cada habitación aquí tiene su propio cuarto de baño también. La propiedad se vende completamente amueblada, así que está lista para entrar a vivir. Tiene un estilo encantador que se adapte a esta propiedad. Esta villa también podría tener un destino como un pequeño hotel, u organizar retiros u otros talleres como el propietario ha hecho anteriormente. Por último, pero no menos importante, la parcela tiene un total de 13.200m<sup>2</sup> con más de 100 olivos y almendros orgánicos y el silencio de la naturaleza es abrumadora. Varios, árboles frutales y arbustos incluyen naranja, limón, mandarina lima, manzana, plátano, cereza, melocotón, mango, lima kaffir, aguacate, nuez, avellana, chirimoya, higo y fruta de la pasión. Desde 2002, los terrenos no se fumigan, por lo que todo lo que se cultiva es ecológico. Alcaucín es una localidad y municipio de la provincia de Málaga, perteneciente a la comunidad autónoma de Andalucía, en el sur de España. Limita con la provincia de Granada. El municipio está situado aproximadamente a 54 kilómetros de la ciudad de Málaga.



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Trastero

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Barbacoa

Apartamento para invitados

Sótano

### Configuración

Cerca de la ciudad

### Seguridad

Sistema de alarmas

### Control climatico

Aire acondicionado

Chimenea

### Piscina

Private

### Puntos de vista

Montaña

Panoramic

País

Jardín

Lago

### Muebles

Completamente Amueblada