

Finca - Cortijo te koop in Alora

320.000 €

Referentie: R4814344 Slaapkamers: 6 Badkamers: 3 Plotgrootte: 10.000m² Perceelgrootte: 93m² Terras: 25m²



Malaga Inland, Alora (town)

Stel je een leven voor waarin je gasten uit alle hoeken van de wereld verwelkomt in je eigen charmante Glamping in Andalusië!

Op korte afstand van het Spaanse dorp Alora bieden wij deze bijzondere accommodatie aan. Een verharde weg brengt je naar een bijzondere plek in de vallei met een adembenemend uitzicht over het Andalusische platteland.

Deze glamping bestaat uit een leuke plattelands woning en twee volledig uitgeruste safari tenten. De woning heeft een AFO en de glamping heeft een toeristische verhuurvergunning voor 10 personen.

De hoofdwooning, op een perceel van 10.000 vierkante meter, heeft twee slaapkamers, 1 badkamer, een woonkamer, een keuken, een overdekt terras en een zwembad.

Op een lageregelegen perceel staan twee safari tenten. Een ruime en onderscheidende accommodatie voor vakantieverhuur, met alle denkbare faciliteiten, ontwikkeld voor een fantastisch verblijf! Het terrein is reeds voorbereid voor een derde accommodatie.

Komen we aan bij de locatie dan valt als eerste het uitzicht op. Via de toegangspoort, naast de parkeerplek voor meerdere auto's, betreden we het grondstuk. Rechts is een gedeelte dat ingericht is als moestuin en beneden is de aparte toegang naar de woning. De woning van 90m² is praktisch en sfeervol. Met name het grote terras met overkapping en een buitenkeuken in aanbouw, en de positie van het zwembad, zorgen ervoor dat de eigenaren van deze glamping zelf niets tekortkomen. Er is Airco aanwezig, dubbel glas en de PVC kozijnen hebben een houtlook, rolluiken, horren en tralies.

Vanaf het terras lopen we via een prachtige natuurtrap naar de lageregelegen terrassen. Hier komt u op het glamping terrein.

Op deze terrassen staan twee grote safaritenten. Beide tenten hebben veel privacy, een eigen terras en een eigen opbouw zwembad aan de buitenzijde. De binnenkant van de tenten is mooi ingericht en alles is smaakvol samengesteld om de gasten een onvergetelijke ervaring te bezorgen. Beide tenten hebben een eigen water en elektriciteitsaansluiting en een moderne driekamer septictank. Tevens is er voor beide tenten een aparte internetaansluiting. Er is voldoende ruimte om de glamping uit te breiden met semi-mobiele units, zoals de huidige safari tenten, een tinyhouse, een container woning of een yurt. De tenten worden verkocht inclusief meubels, bedden en inventaris.

Het dorp Alora heeft een toeristische toekenning. Dit authentieke Spaanse dorp ligt op ongeveer 35 minuten van Malaga, de stranden van de Middellandse zee en het internationale vliegveld van de Costa del Sol. In dit dorp van ongeveer 18.000 inwoners zijn alle voorzieningen voor dagelijks gebruik beschikbaar. Er zijn diverse basisscholen en twee middelbare scholen, medisch centrum, sportfaciliteiten en een treinverbinding met Malaga. Belangrijkste publiekstrekker is "El Caminito del Rey" die op korte afstand van deze glamping te vinden is!

Dit object wordt verkocht inclusief toeristische licentie, website, social-media platforms, verhuur-platforms accounts en reeds ontvangen boekingen.

Een uniek object in de regio met voldoende potentieel om uit te breiden in deze drukke vakantie regio!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Nabij transport

Privéterras

Dubbel glas

Wifi

Gasthuis

Bijkeuken

Gastappartement

Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Land

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Land

Meubilair

Deels ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat

Meer dan een

Straat

Klimaatcontrole

Airconditioning

Vooraf geïnstalleerd a/c

Koud A/C

Hete a/c

Haard

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit