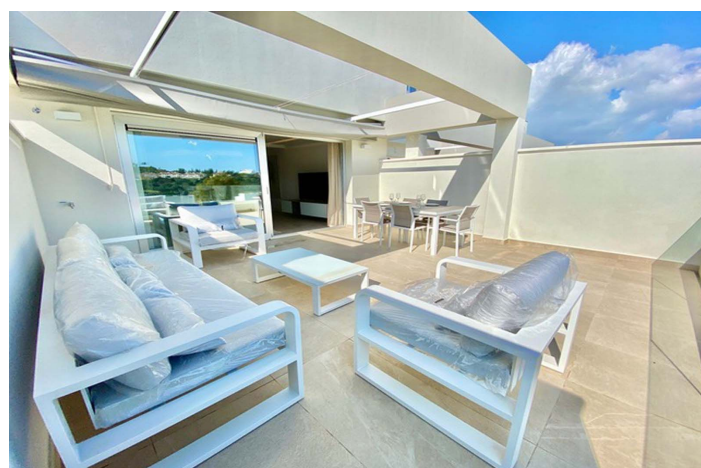
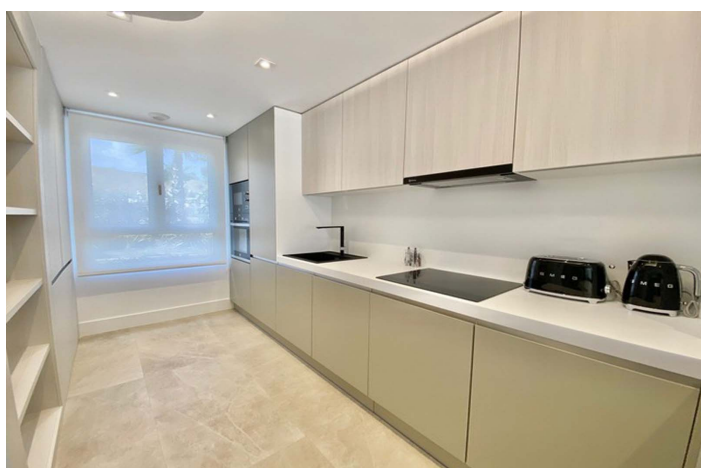
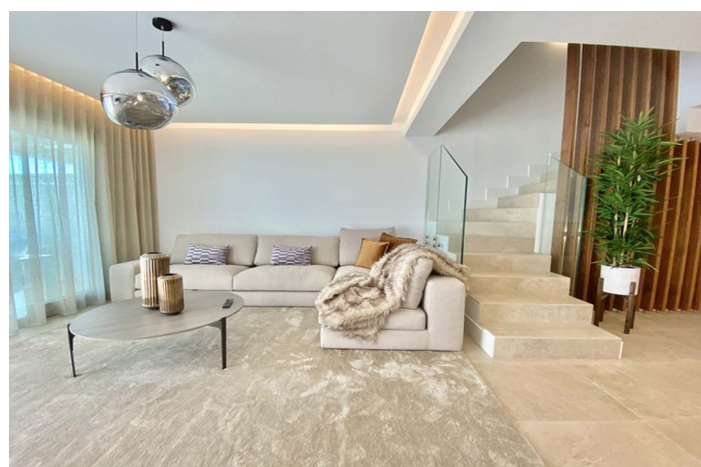
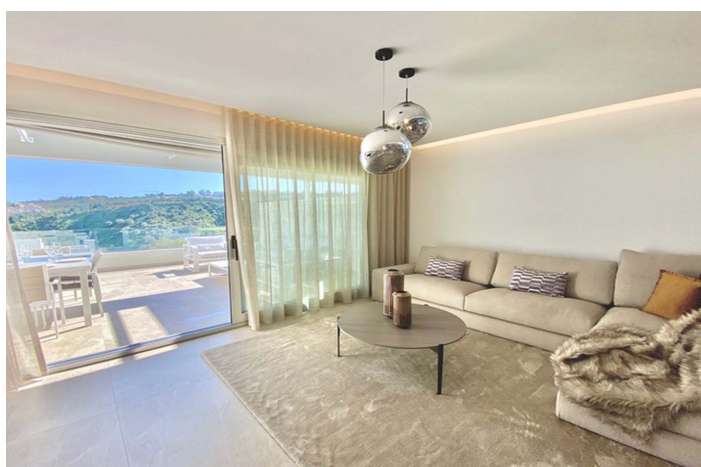


Herenhuis te koop in Mijas

675.000 €

Referentie: R4868416 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 307m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Spectaculair 3 slaapkamer Townhouse in La Cala Golf Resort's meest exclusieve ontwikkeling

Ervaar luxe wonen in de mooiste eenheid binnen de nieuw gebouwde, front-line golf urbanisatie van La Cala Golf Resort. Deze woning ligt in een privégemeenschap van slechts 40 exclusieve herenhuizen met drie slaapkamers en biedt een adembenemend panoramisch uitzicht, uitgestrekte tuinen, een groot zwembad en een speciaal kinderbad. Dit moderne project stelt nieuwe normen in de omgeving, met een energiezuinig ontwerp (Energieclassificatie B) dat beschikt over superieure geluidsisolatie, thermische isolatie en zonnepanelen om het energieverbruik te verlagen.

EIGENSCHAPPEN:

Begane grond: Een ruim, open ontwerp dat de keuken en woonkamer naadloos in elkaar laat overlopen en uitkomt op een groot terras. Natuurlijk licht overspoelt de hele ruimte, waardoor het licht en uitnodigend is. Er is ook een gastentoilet voor het gemak.

Eerste verdieping: Drie ruime en natuurlijk verlichte slaapkamers, waaronder een master met en-suite badkamer en een tweede badkamer.

Prive solarium: Geniet van een prachtig dakterras van 63 m² met een spectaculair uitzicht op de golfbaan, de Mijas bergen, Mijas Pueblo, de stadslichten van Fuengirola en zelfs een glimp van de Middellandse Zee. Perfect voor zowel ontspanning overdag als entertainment 's avonds, biedt deze ruimte volledige privacy zonder uitkijkende burens.

Kelder: Een grote garage met ruimte voor twee auto's, directe toegang tot het huis, een wasruimte (compleet met wasmachine, droger en gootsteen) en extra opslagruimte. De kelder is toegankelijk via een interne trap.

LUXE UPGRADES:

Dit huis is prachtig ingericht en gevuld met doordachte, high-end toevoegingen, waaronder:

Warm water op zonne-energie

Elektriciteit op zonne-energie

TOPLOCATIE:

Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van La Cala Resort, biedt dit huis een onbelemmerd uitzicht op de 1e en 18e hole van de prestigieuze Europa-course en is omgeven door de natuurlijke schoonheid van het nationale park van Mijas, en dat alles op slechts enkele minuten van de Middellandse Zeekust.

Binnen 10 minuten rijden ligt het charmante kustplaatsje La Cala de Mijas, bekend om zijn prachtige stranden. Fuengirola en Marbella liggen op slechts een klein eindje rijden, en de internationale luchthaven van Málaga ligt op slechts 30 minuten afstand, waardoor reizen van en naar je huis in Spanje moeiteloos verloopt.

DE LA CALA LEVENsstIJL:

La Cala Resort biedt een ongeëvenaarde levensstijl met drie kampioenschapsgolfbanen van wereldklasse, een gerenommeerde golfacademie, een luxe spa en een bekroond hotel. Je vindt er ook drie bijzondere restaurants, tennis- en squashbanen, fitnesslessen en hardloopcircuit - er is voor elk wat wils.

Deze accommodatie is perfect voor wie op zoek is naar het beste van het beste. Mis deze zeldzame kans niet - neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging. We hebben de sleutels bij de hand en laten je dit uitzonderlijke huis graag zien!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Dubbel glas

Instelling

Dicht bij golf

Verstedelijking

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Zonne -waterverwarming

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Telefoon

CO2 -emissierating

B

Klimaatcontrole

Airconditioning

Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Beveiliging

Gated Complex

Invoertelefoon

Categorie

Luxe

Golf

Keer bekeken

Golf

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat

Energiebeoordeling

C