

# Appartements de luxe à Cabopino, Marbella East

990 000 - 1 600 000

€

Référence: AP1485    Chambres: 3 - 4    Bain: 2 - 3



## Costa del Sol, Marbella (town)

Un nouveau développement résidentiel des appartements qui incarne le zénith de la vie contemporaine à Marbella, connue pour son ambiance sereine et ses vues panoramiques à couper le souffle s'étendant de la canopée luxuriante de pin à la mer Méditerranée étincelante.

Cette enclave exclusive comprend des appartements et des penthouses à la pointe de la technologie, offrant 3 à 4 chambres, la plupart avec des salles de bains privilégiées, méticuleusement disposées pour maximiser les vues de mer et de montagne ininterrompues, répartis sur deux bâtiments distincts.

Niché à Cabopino, une région célèbre pour ses superbes plages - connues sous le nom de plus belles plages naturelles de Marbella - et sa réserve de dunes écologiquement précieuse, cette communauté se distingue comme l'un des endroits les plus recherchés du Costa del Sol. Les résidents profitent de diverses options de divertissement et équipements à proximité. La communauté fermée comprend une clôture périmètre sécurisée, des zones vertes luxuriantes, une piscine commune, un sauna, un gymnase et une zone de co-travail.

Les amateurs de golf apprécieront que Cabopino Golf est à seulement deux minutes à pied, avec Santa Clara Golf et le Santa María Golf Club Marbella également, offrant une expérience unique aux amateurs de sport. Pour ceux qui cherchent à se détendre au bord de la mer, des clubs de plage exclusifs tels que Nikki Beach, Siroko Beach Marbella et La Page Casanis sont à proximité. De plus, la marina voisine de Cabopino offre des opportunités d'activités nautiques ou de yachting.

Les amoureux de la nature peuvent explorer les impressionnantes dunes Artola à quelques mètres de là. Les plages voisines, comme Artola-Cabopino et Calahonda, sont considérées comme les meilleures plages naturelles du Costa del Sol, parfaites pour bronzer et profiter de la mer pendant les chauds mois d'été. L'emplacement est également idéal pour les familles, offrant un accès à des écoles internationales prestigieuses telles que le Collège international anglais et l'école allemande, qui garantit une éducation de haute qualité dans un environnement multiculturel.

Notre engagement envers les normes les plus élevées est évidente dans tous les aspects, en particulier dans ses zones communes impressionnantes. Ici, les résidents peuvent profiter d'un gymnase intérieur, d'un sauna et d'un espace de coworking moderne.

À l'extérieur, un jardin pittoresque soigneusement aménagé dispose d'une magnifique piscine commune chlorée à l'eau salée, parfaite pour créer des moments inoubliables en famille et amis.

Les maisons ont été méticuleusement conçues pour offrir une expérience inégalée. Chaque appartement a un chauffage à l'eau au sol partout, garantissant une température confortable dans toutes les pièces, tandis que les salles de bains ont un système électrique pour un chauffage plus rapide. Avec une cote d'énergie A, ces maisons garantissent une faible consommation d'énergie et une réduction de l'impact environnemental, grâce également à l'utilisation de la technologie aérothermique, qui optimise l'utilisation des énergies renouvelables.

De plus, toutes les maisons sont équipées de systèmes de domotique qui permettent un contrôle à distance et automatisé de diverses fonctions domestiques, offrant un confort et une sécurité plus élevés aux résidents.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de bain

Salle de sport

### Piscine

Communautaire

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

### Paramètre

Près du golf

Près de la mer

Proche des magasins