

## Villa détachée à vendre à Nerja

675 000 €

Référence: R4872670 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Villas individuelles de luxe avec piscine privée et vue imprenable sur la mer

Bienvenue dans une collection limitée de villas individuelles, chacune conçue pour le confort, l'intimité et le luxe. Ces propriétés exclusives offrent des aménagements spacieux, des équipements modernes et tous les éléments nécessaires à un mode de vie méditerranéen élégant.

Trois chambres aux dimensions généreuses, dont une chambre principale dotée d'une salle de bains privative pour plus de luxe.

Profitez de votre propre piscine privée entourée d'une belle terrasse, parfaite pour se détendre, recevoir et profiter au maximum des journées ensoleillées.

Chaque villa dispose d'un toit-terrasse offrant une vue imprenable sur la mer, un endroit idéal pour dîner au coucher du soleil ou prendre un café le matin.

Un parking privé pratique et un sous-sol spacieux pour un espace de vie supplémentaire (et des rangements) ajoutent à la fonctionnalité et à la polyvalence de ces villas.

Idéalement situées à proximité des commodités locales et des belles plages.

Ces villas sont parfaites pour ceux qui recherchent une retraite sereine et luxueuse avec toutes les commodités à proximité.

Ces villas sont parfaites quelle que soit la raison pour laquelle vous les recherchez : maison de vacances, résidence principale ou investissement fantastique.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Barbecue  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Domotique  
Solarium  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Chauffage de l'eau solaire  
Panneaux solaires photovoltaïques

### Orientation

Sud

### Paramètre

Urbanisation  
Près de la mer

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée  
Coffre-fort

### Catégorie

Luxe  
Hors plan

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private