

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Manilva

435.000 €

Referenz: R4288117 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 121m² Terrasse: 42m²





Costa del Sol, La Duquesa

Wohnung direkt am Strand. Dieses Haus im Erdgeschoss befindet sich in Los Granados de la Duquesa (Manilva). Zwischen dem Yachthafen von La Duquesa und der wunderschönen Stadt El Castillo, mit direktem Zugang zum Strand, ist seine Lage ausgezeichnet.

Das 163 m² große Haus verteilt sich auf zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken sowohl in den Zimmern als auch in den Fluren, zwei Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse mit Blick auf die Strand und die schönen Gemeinschaftsgärten. Der Preis beinhaltet eine große Tiefgarage von 17m². Los Granados ist eine Gemeinschaft mit Überwachung/Sicherheit und einem 24-Stunden-Concierge und verfügt über einen ganzjährig geöffneten Pool und eine exklusive Strandbar für Eigentümer. Der Zustand des Hauses ist sehr gut. Es wird empfohlen, es zu besuchen, um sein volles Potenzial zu schätzen.

Dank seiner Lage bietet es sehr gute Verbindungen zu Flughäfen wie dem 45 Minuten entfernten Gibraltar und dem 60 Minuten entfernten Malaga. Und Orte wie Estepona 15 Minuten, Sotogrande 15 Minuten oder Tarifa 45 Minuten. Und zu Fuß können Sie die wunderbare natürliche Umgebung genießen, die diese Urbanisation am Strand umgibt, und knapp 10 Gehminuten vom schönen Hafen von La Duquesa entfernt, sowohl für Liebhaber des Segelns als auch für Liebhaber des guten Essens, ein Hafen, in dem Sie eine breite finden Auswahl an Bars, Restaurants und Geschäften zu genießen.

Kurze Beschreibung:

M²: 163m².

Zimmer: 2.

Badezimmer: 2.

Küche komplett ausgestattet.

Ausrichtung: Osten.

Gemeinschaftspool.

Möbel: Möbliert

Parkplatz; Unter Tage

Ansichten: Meer, Strand, Gärten und Pool.

Sicherheit: 24h.

Hausmeister: 24 Std.

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -stündiger Empfang
Allzweckraum
Access for people with reduced mobility

Ansichten

Meer
Garten
Schwimmbad
Strand

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Gas

Orientierung

Ost

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe des Hafens
Siedlung
In der Nähe des Meeres
Strand
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Schnäppchen
Strand

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Bedeckt